



Додаток 9
до Порядку

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840

**Дозвіл
на виконання будівельних робіт**

від 11 березня 2025 р.

№ IY012250228884

Цей дозвіл надано:

замовнику ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ", УКРАЇНА, Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця Княгині Ольги, б. 100ж, ЄДРПОУ 13836800

-

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), місце проживання або найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ)

генеральному підряднику (підряднику) Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛЕКС ФОРТЕМ" (40368798) Україна, 79053, Львівська область, місто Львів, вулиця КНЯГІНІ ОЛЬГИ, будинок 100 Б +38(032)-232-38-01 ;

(найменування, місцезнаходження генерального підрядника (підрядника), код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону, серія та номер ліцензії)
(необхідне зазначити)

Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, с. Лисиничі (станом на 01.01.2021) земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв _____

(зазначається у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження)

з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд» 1122 Житлові будинки з трьома та більше квартирами

Класифікатор об'єктів містобудування 2001020000 Житлові багатоквартирні будинки

Проектна документація розроблена ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" 82200, Львівська обл., місто Трускавець, ВУЛИЦЯ СУХОВОЛЯ, будинок 54А, ЄДРПОУ 39835496

(найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ проектувальника)

під керівництвом Гайдук Данило Святославович (АА 000381) , Гайдук Данило Святославович (АА 000381) , Гайдук Данило Святославович (АА 000381) , Гайдук Данило Святославович (АА 000381) , МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) , МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) , МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) , МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) , КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) , КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775) , КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) , КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) , ВК, ОВ, ЕТР, ПОБ КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) , БЗ, СПС.СО, АПЗ, СПДЗ, ПГ, СКЗ МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) , ЕЕ КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775)

(прізвище, ім'я та по батькові головного архітектора (інженера) проекту, серія і номер його кваліфікаційного сертифіката)

та затверджена замовником БАНДУРА ЯРОСЛАВ ГНАТОВИЧ, директор ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800), наказом наказ №04 від 10.03.2025

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження та або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

клас наслідків (відповідальності) СС2

Експертиза проекту будівництва проведена ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП" (42287124), КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ (АЕ 004881, АЕ 005787, АЕ 004588, АЕ 006584, АЕ 005212, АЕ 004442).

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Авторський нагляд здійснює Гайдук Данило Святославович (АА 000381) +38(067)-604-07-44 АЮ1:5160-4438-4226-6957 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Технічний нагляд здійснює Сагайдак Андрій Миколайович (АТ 005261, АТ 006928, ІТ 003956) +38(067)-672-79-86 ТН01:5150-8837-3999-4079 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Відповідальним виконавцем робіт є Юзва Роман Іванович, наказ №02 від 04.02.2025, виконроб

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт, найменування посади)

головний інспектор будівельного нагляду

(найменування посади відповідальної особи органу)

(Підпис)

Шевченко Віктор Валерійович
(прізвище, ім'я, по батькові)



Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY012250228884

Редакція документа

№ 1 від 28.02.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

11.03.2025

Перелік підписантів

1. Шевченко Віктор Валерійович



Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері
будівництва.
Дата створення: 24.01.2025

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про проєктні документації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: PD01:6661-1988-4846-0470

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	№13.ч1-Л-24 від 01.11.2023
Назва об'єкта будівництва	Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга
Розробник	Юридична особа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000"(39835496)
Вид будівництва	Нове будівництво
Перелік видів робіт	
Кількість стадій проєктування	Три стадії
Поточна стадія проєктування	проект (П)
Код ДКБС	1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»:	1122 Житлові будинки з трьома та більше квартирами
Класифікатор об'єктів містобудування:	2001020000 Житлові багатоквартирні будинки
Об'єкт споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії?	Ні
Належність майнових прав на проєктну документацію (право змінювати проєктну документацію)	Проектувальник

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер
01.2400224.4981796.20241009.36.9872.58
01.2400224.4981796.20241009.36.9871.54
01.2400224.4981796.20241009.36.9865.14
01.2400224.4981796.20241009.36.9874.66
01.2400224.4981796.20241009.36.9875.70
01.2400224.4981796.20241009.36.9876.74
01.2400224.4981796.20241009.36.9867.22
01.2400224.4981796.20241009.36.9868.26
01.2400224.4981796.20241009.36.9856.62
01.2400224.4981796.20241009.36.9858.70
01.2400224.4981796.20241009.36.9863.06
01.2400224.4981796.20241009.36.9859.74
01.2400224.4981796.20241009.36.9854.54
01.2400224.4981796.20241009.36.9839.62
01.2400224.4981796.20241009.36.9832.34
01.2400224.4981796.20241009.36.9834.42
01.2400224.4981796.20241009.36.9837.54
01.2400224.4981796.20241009.36.9844.98
01.2400224.4981796.20241009.36.9843.94
01.2400224.4981796.20241009.36.9849.18
01.2400224.4981796.20241009.36.9810.14

01.2400224.4981796.20241009.36.9831.30
01.2400224.4981796.20241009.36.9841.86
01.2400224.4981796.20241009.36.9801.62
01.2400224.4981796.20241009.36.9793.69
01.2400224.4981796.20241009.36.9799.93
01.2400224.4981796.20241009.36.9845.02
01.2400224.4981796.20241009.36.0745.31
01.2400224.4981796.20241009.36.0749.47
01.2400224.4981796.20241009.36.0750.67
01.2400224.4981796.20241009.36.0744.27
01.2400224.4981796.20241009.36.0520.89
01.2400224.4981796.20241009.36.0523.01
01.2400224.4981796.20241009.36.0521.93
01.2400224.4981796.20241009.36.0753.79
01.2400224.4981796.20241009.36.0526.13
01.2400224.4981796.20241009.36.0513.45
01.2400224.4981796.20241009.36.0515.53
01.2400224.4981796.20241009.36.0774.95
01.2400224.4981796.20241009.36.0488.52
01.2400224.4981796.20241009.36.0739.91
01.2400224.4981796.20241009.36.0517.61
01.2400224.4981796.20241009.36.0747.39
01.2400224.4981796.20241009.36.9767.17
01.2400224.4981796.20241009.36.9733.33
01.2400224.4981796.20241009.36.9769.25
01.2400224.4981796.20241009.36.9770.45
01.2400224.4981796.20241009.36.9772.53
01.2400224.4981796.20241009.36.9771.49
01.2400224.4981796.20241009.36.9774.61
01.2400224.4981796.20241009.36.9781.05
01.2400224.4981796.20241009.36.9787.29
01.2400224.4981796.20241009.36.9791.61
01.2400224.4981796.20241009.36.9737.49

01.2400224.4981796.20241009.36.9763.01
01.2400224.4981796.20241009.36.9764.05
01.2400224.4981796.20241009.36.9741.81
01.2400224.4981796.20241009.36.9745.97
01.2400224.4981796.20241009.36.9765.09
01.2400224.4981796.20241009.36.9742.85
01.2400224.4981796.20241009.36.9755.53
01.2400224.4981796.20241009.36.9783.13
01.2400224.4981796.20241009.36.9784.17
01.2400224.4981796.20241009.36.9788.33
01.2400224.4981796.20241009.36.9746.01
01.2400224.4981796.20241009.36.9738.53
01.2400224.4981796.20241009.36.9739.57
01.2400224.4981796.20241009.36.9736.45
01.2400224.4981796.20241009.36.9775.65
01.2400224.4981796.20241009.36.9768.21
01.2400224.4981796.20241009.36.9751.37
01.2400224.4981796.20241009.36.9743.89
01.2400224.4981796.20241009.36.9753.45
01.2400224.4981796.20241009.36.9754.49
01.2400224.4981796.20241009.36.9744.93
01.2400224.4981796.20241009.36.9735.41
01.2400224.4981796.20241009.36.9734.37
01.2400224.4981796.20241009.36.9762.97
01.2400224.4981796.20241009.36.9766.13
01.2400224.4981796.20241009.36.9963.11
01.2400224.4981796.20241009.36.0467.36
01.2400224.4981796.20241009.36.9997.95
01.2400224.4981796.20241009.36.0463.20
01.2400224.4981796.20241009.36.9974.71
01.2400224.4981796.20241009.36.9998.99
01.2400224.4981796.20241009.36.0217.46
01.2400224.4981796.20241009.36.0460.08

01.2400224.4981796.20241009.36.0452.60
01.2400224.4981796.20241009.36.9978.87
01.2400224.4981796.20241009.36.9980.11
01.2400224.4981796.20241009.36.9985.31
01.2400224.4981796.20241009.36.9973.67
01.2400224.4981796.20241009.36.9964.15
01.2400224.4981796.20241009.36.0220.74
01.2400224.4981796.20241009.36.0450.52
01.2400224.4981796.20241009.36.0218.50
01.2400224.4981796.20241009.36.0219.54
01.2400224.4981796.20241009.36.0447.24
01.2400224.4981796.20241009.36.0455.72
01.2400224.4981796.20241009.36.9969.35
01.2400224.4981796.20241009.36.0456.76
01.2400224.4981796.20241009.36.9971.59
01.2400224.4981796.20241009.36.9968.31
01.2400224.4981796.20241009.36.9972.63
01.2400224.4981796.20241009.36.0459.88
01.2400224.4981796.20241009.36.0470.64
01.2400224.4981796.20241009.36.0469.44
01.2410615.4984680.20241029.14.4206.86
01.2410615.4984680.20241029.14.4252.50
01.2410615.4984680.20241029.14.4301.71
01.2410615.4984680.20241029.14.4303.79
01.2410615.4984680.20241029.14.4315.43
01.2410615.4984680.20241029.14.4319.59
01.2410615.4984680.20241029.14.4207.90
01.2410615.4984680.20241029.14.4322.87
01.2410615.4984680.20241029.14.4191.65
01.2410615.4984680.20241029.14.4335.55
01.2410615.4984680.20241029.14.4338.67
01.2410615.4984680.20241029.14.4340.91
01.2410615.4984680.20241029.14.4210.18

01.2410615.4984680.20241029.14.4204.78
01.2410615.4984680.20241029.14.4175.69
01.2410615.4984680.20241029.14.4185.25
01.2410615.4984680.20241029.14.4214.34
01.2410615.4984680.20241029.14.4216.42
01.2410615.4984680.20241029.14.4219.54
01.2410615.4984680.20241029.14.4190.61
01.2410615.4984680.20241029.14.4205.82
01.2410615.4984680.20241029.14.4222.82
01.2410615.4984680.20241029.14.4211.22
01.2410615.4984680.20241029.14.4212.26
01.2410615.4984680.20241029.14.4213.30
01.2410615.4984680.20241029.14.4314.39
01.2410615.4984680.20241029.14.4323.91
01.2410615.4984680.20241029.14.4344.07
01.2410615.4984680.20241029.14.4165.13
01.2410615.4984680.20241029.14.4179.85
01.2410615.4984680.20241029.14.4187.33
01.2410615.4984680.20241029.14.4188.37
01.2410615.4984680.20241029.14.4198.93
01.2410615.4984680.20241029.14.4317.51
01.2410615.4984680.20241029.14.4337.63
01.2410615.4984680.20241029.14.6155.05
01.2410615.4984680.20241029.14.6150.85
01.2410615.4984680.20241029.14.6151.89
01.2410615.4984680.20241029.14.6160.41
01.2410615.4984680.20241029.14.6147.57
01.2410615.4984680.20241029.14.6154.01
01.2410615.4984680.20241029.14.5778.85
01.2410615.4984680.20241029.14.5791.69
01.2410615.4984680.20241029.14.5792.73
01.2410615.4984680.20241029.14.5800.66
01.2410615.4984680.20241029.14.5797.93

01.2410615.4984680.20241029.14.5849.26
01.2410615.4984680.20241029.14.5781.13
01.2410615.4984680.20241029.14.5846.14
01.2410615.4984680.20241029.14.5842.98
01.2410615.4984680.20241029.14.5840.90
01.2410615.4984680.20241029.14.5790.65
01.2410615.4984680.20241029.14.5788.41
01.2410615.4984680.20241029.14.5798.97
01.2410615.4984680.20241029.14.5786.33
01.2410615.4984680.20241029.14.5784.25
01.2410615.4984680.20241029.14.5783.21
01.2410615.4984680.20241029.14.5785.29
01.2410615.4984680.20241029.14.5780.09
01.2410615.4984680.20241029.14.5795.85
01.2400224.4981796.20241009.36.0000.52
01.2410615.4984680.20241029.14.0000.56

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047) , с. Лисиничі (станом на 01.01.2021), земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800) Юридична особа	+38(032)-232- 38-00 10101@i.ua	УКРАЇНА, Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця Княгині Ольги , б. 100ж	є замовником	Не зазначено
---	--------------------------------------	--	-----------------	-----------------

Земельні ділянки

Кадастровий номер	4623683800:01:001:0327
Площа	3.6677 га
Документ	договір оренди землі, №б/н від 11.01.2019
Цільове призначення з ДЗК	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
Цільове призначення КВЦПЗ - діє з 11.08.2021 року	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки	відповідає

Містобудівні умови та обмеження

Реєстраційний номер	MU01:1210-0835-7723-4694
Номер документу	39муо-12/06
Назва органу, що видав	ПУСТОМИТІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Відділ містобудування та архітектури (22420292)
Дата видачі документу	22.02.2021
Дата реєстрації в ЄДЕССБ	
Статус документа	Діючий
Вид будівництва	Нове будівництво
Додатковий вид будівництва	
Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області

Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах	12 відповідно до п.6.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», висота визначається без врахування шатрової покрівлі
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	45 відповідно до п.6.1.14, табл.6.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території»
Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)	550 відповідно до п.6.1.17, додаток В.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території»

Етапність проектування

З пусковими комплексами , кількість пускових комплексів: 3

Об'єкти будівництва

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації ____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги__ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Об'єкт	ТЕП			
Комплекс багатоквартирних житлових будинків. Будинки №1-№2 Тип: Комплекс (будова) Код ДКБС: 1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні Вид будівництва: Нове будівництво Рік початку будівництва: 2024 Рік завершення будівництва: 2025	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа будівлі, м2	8949.37		П.К. №1 -- 3006.59 П.К. №2 -- 3066.15 П.К. №3 -- 2876.63
	Площа приміщень(мість) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1959.13		П.К. №1 -- 686.16 П.К. №2 -- 635.56 П.К. №3 -- 637.41
	Загальна кількість квартир, од	98		П.К. №1 -- 28 П.К. №2 -- 35 П.К. №3 -- 35

Кількість однокімнатних квартир, од	60		П.К. №1 -- 16 П.К. №2 -- 22 П.К. №3 -- 22
Кількість двокімнатних квартир, од	36		П.К. №1 -- 12 П.К. №2 -- 12 П.К. №3 -- 12
Кількість трикімнатних квартир, од	2		П.К. №1 -- 0 П.К. №2 -- 1 П.К. №3 -- 1
Кількість чотирікімнатних квартир, од	0		
Кількість п'ятикімнатних квартир, од	0		
Кількість шестикімнатних квартир, од	0		
Кількість семикімнатних квартир, од	0		
Кількість восьмикімнатних і більше квартир, од	0		
Загальна площа квартир у будинку, м2	5436.89		П.К. №1 -- 1566.87 П.К. №2 -- 1954.16 П.К. №3 -- 1915.86
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	2786.66		П.К. №1 -- 751.11 П.К. №2 -- 1016.64 П.К. №3 -- 1018.91

Загальна площа двокімнатних квартир, м2	2452.44		П.К. №1 -- 815.79 П.К. №2 -- 836.08 П.К. №3 -- 800.57
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	197.81		П.К. №1 -- 0 П.К. №2 -- 101.44 П.К. №3 -- 96.37
Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2	0		
Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2	0		
Загальна площа шестикімнатних квартир, м2	0		
Загальна площа семикімнатних квартир, м2	0		
Загальна площа восьмикімнатних і більше квартир, м2	0		
Житлова площа приміщень, м2	1711.31		П.К. №1 -- 503.38 П.К. №2 -- 598.79 П.К. №3 -- 609.14
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	689.65		П.К. №1 -- 181.26 П.К. №2 -- 256.06 П.К. №3 -- 252.33
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	934.9		П.К. №1 -- 322.12 П.К. №2 -- 299.36 П.К. №3 -- 313.42

Житлова площа трикімнатних квартир, м2	86.76		П.К. №1 -- 0 П.К. №2 -- 43.37 П.К. №3 -- 43.39
Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2	0		
Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2	0		
Житлова площа шестикімнатних квартир, м2	0		
Житлова площа семикімнатних квартир, м2	0		
Житлова площа восьмикімнатних і більше квартир, м2	0		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	797.99		П.К. №1 -- 604.18 П.К. №2 -- 175.27 П.К. №3 -- 18.54
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	47		П.К. №1 -- 9 П.К. №2 -- 19 П.К. №3 -- 19
Загальна площа підземного паркінгу, м2	1411.5		П.К. №1 -- 350.44 П.К. №2 -- 527.2 П.К. №3 -- 533.86

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Місцеве
Вентиляція	Так
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так

Газопостачання	Так
Електропостачання та освітлення	Так
Слабкострумні пристрої	Так
Блискавкозахист	Так
Домофон	Так
Автоматизація та диспетчеризація	Так
Ліфт	Так
Сміттєпровід	Ні

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Протяжність, погонних метрів
Плитний (Залізобетон)			

Підвал

Опис підвалу	Розташування відносно частин будівлі	Висота, м	Відсоток
Під всією будівлею	Підземний	3.6	100

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Площа, кв. метрів
зовнішні (з керамічних блоків)			штукатурка	

Утеплювач

Тип утеплювача	Відсоток
пінопласт	

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Площа, кв. метрів
міжповерхові (Залізобетон монолітний)		

Підлога

Підлога тип	Площа, кв. метрів
на перекриттях (Цементна стяжка)	

Перегородки

Перегородки тип	Товщина перегородки, м	Площа, кв. метрів
цегляні		

Сходи

Сходи тип	Площа, кв. метрів	Протяжність, погонних метрів
поручні (металеві)		
сходові майданчики (монолітні)		
марші (монолітні)		

Балкони

Матеріал балкона	Ширина балкону, м	Товщина балкону, м	Площа, кв. метрів
монолітні			

Лоджії

Матеріал лоджії	Площа, кв. метрів	Ширина лоджії, м	Товщина лоджії, м
монолітні			

Покрівля

Тип покрівлі	Відсоток
Євроруберойд	

Вікна

Вікна тип	Розміри вікна	Площа, кв. метрів
вікна звичайні (зі спареними рамами) (металопластикові)		

Вхідні двері

Двері тип	Розміри дверей	Площа, кв. метрів
зовнішні двері (комбіновані)		

внутрішні двері (комбіновані)		
-------------------------------	--	--

Цоколь

Тип елемента	Площа, кв. метрів
По периметру	

Фасади

Тип елемента	Площа, кв. метрів
фасади дворові	
фасади лицьові	

Благоустрій

Тип елемента	Площа, кв. метрів
вимощення	

Опалення

Опалення тип	Відсоток
автономне	

Системи водопроводу та водовідведення

Тип системи водопроводу та водовідведення	Кількість, шт	Протяжність, погонних метрів
внутрішні водостоки		

Будинок №1

Тип: Будинок
Код ДКБС: 1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні
Вид будівництва: Нове будівництво
Рік початку будівництва: 2025
Рік завершення будівництва: 2025
01.2410615.4984680.20241029.14.0000.56 # проектний / Будинок «Багатоквартирний житловий будинок №1 в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327)» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Площа забудови, м2	860		П.К. №2 -- 860
Гранична висота будівлі/ споруди, м	12		
Загальна площа приміщень, м2	3066.15		П.К. №2 -- 3066.15
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	635.56		П.К. №2 -- 635.56
Кількість поверхів, од	4		П.К. №2 -- 4

Кількість надземних поверхів, од	4		П.К. №2 -- 4
Кількість підземних поверхів, од	1		П.К. №2 -- 1
Цокольний поверх, од	0		П.К. №2 -- 0
Загальний будівельний об'єм, м3	11519		П.К. №2 -- 11519
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	2802		П.К. №2 -- 2802
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	8717		П.К. №2 -- 8717
Загальна кількість квартир, од	35		П.К. №2 -- 35
Кількість однокімнатних квартир, од	22		П.К. №2 -- 22
Кількість двокімнатних квартир, од	12		П.К. №2 -- 12
Кількість трикімнатних квартир, од	1		П.К. №2 -- 1
Кількість чотирікімнатних квартир, од	0		П.К. №2 -- 0
Кількість п'ятикімнатних квартир, од	0		П.К. №2 -- 0
Кількість шестикімнатних квартир, од	0		П.К. №2 -- 0
Кількість семикімнатних квартир, од	0		П.К. №2 -- 0
Кількість восьмикімнатних і більше квартир, од	0		П.К. №2 -- 0
Загальна площа квартир у будинку, м2	1954.16		П.К. №2 -- 1954.16
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	1016.64		П.К. №2 -- 1016.64
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	836.08		П.К. №2 -- 836.08
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	101.44		П.К. №2 -- 101.44
Житлова площа приміщень, м2	598.79		П.К. №2 -- 598.79

Житлова площа однокімнатних квартир, м2	256.06		П.К. №2 -- 256.06
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	299.36		П.К. №2 -- 299.36
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	43.37		П.К. №2 -- 43.37
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	175.27		П.К. №2 -- 175.27
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	19		П.К. №2 -- 19
Загальна площа підземного паркінгу, м2	527.2		П.К. №2 -- 527.2

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Місцеве
Вентиляція	Так
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Газопостачання	Так
Електропостачання та освітлення	Так
Слабкострумні пристрої	Так
Блискавкозахист	Так
Домофон	Так
Автоматизація та диспетчеризація	Так
Ліфт	Так
Сміттєпровід	Ні

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Протяжність, погонних метрів
Плитний (Залізобетон)			

Підвал

Опис підвалу	Розташування відносно частин будівлі	Висота, м	Відсоток
Під всією будівлею	Підземний	3.6	100

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Площа, кв. метрів
зовнішні (з керамічних блоків)				

Утеплювач

Тип утеплювача	Відсоток
пінопласт	

Перекрыття

Перекрыття (покрыття) тип	Товщина перекрыття, м	Площа, кв. метрів
міжповерхові (Залізобетон монолітний)		

Підлога

Підлога тип	Площа, кв. метрів
на перекрыттях (Цементна стяжка)	

Перегородки

Перегородки тип	Товщина перегородки, м	Площа, кв. метрів
цегляні		

Сходи

Сходи тип	Площа, кв. метрів	Протяжність, погонних метрів
поручні (металеві)		
сходові майданчики (монолітні)		
марші (монолітні)		

Балкони

Матеріал балкона	Ширина балкону, м	Товщина балкону, м	Площа, кв. метрів
монолітні			

Лоджії

Матеріал лоджії	Площа, кв. метрів	Ширина лоджії, м	Товщина лоджії, м
монолітні			

Покрівля

Тип покрівлі	Відсоток
Євроруберойд	

Вікна

Вікна тип	Розміри вікна	Площа, кв. метрів
вікна звичайні (зі спареними рамами) (металопластикові)		

Вхідні двері

Двері тип	Розміри дверей	Площа, кв. метрів
зовнішні двері (комбіновані)		
внутрішні двері (комбіновані)		

Цоколь

Тип елемента	Площа, кв. метрів
По периметру	

Фасади

Тип елемента	Площа, кв. метрів
фасади дворові	
фасади лицьові	

Благоустрій

Тип елемента	Площа, кв. метрів
вимощення	

Опалення

Опалення тип	Відсоток

автономне				
Системи водопроводу та водовідведення				
Тип системи водопроводу та водовідведення		Кількість, шт	Протяжність, погонних метрів	
внутрішні водостоки				

100 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.6147.57 # проектний / Приміщення (група приміщень) «100» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.53		

101 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.6150.85 # проектний / Приміщення (група приміщень) «101» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	68.41		

102 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Відділ продажів Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.6151.89 # проектний / Приміщення (група приміщень) «102» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	88.32		

територіальна громада
(UA46060250000025047)

103 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.6154.01 # проектний / Приміщення (група приміщень) «103» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		

104 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.6155.05 # проектний / Приміщення (група приміщень) «104» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		

105 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029 .14.6160.41 # проектний / Приміщення (група приміщень) «105» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		

П/М-1 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-1	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.05		

Поверх: -1
Рік початку будівництва: 2025
Рік завершення будівництва: не
вказано
01.2410615.4984680.20241029
.14.5778.85 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-1» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-2 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-2	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		

Поверх: -1
Рік початку будівництва: 2025
Рік завершення будівництва: не
вказано
01.2410615.4984680.20241029
.14.5780.09 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-2» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-3 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-3	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		

Поверх: -1
Рік початку будівництва: 2025
Рік завершення будівництва: не
вказано
01.2410615.4984680.20241029
.14.5781.13 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-3» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-4 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.

реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-4 Поверх: -1 Рік початку будівництва: 2025 Рік завершення будівництва: не вказано 01.2410615.4984680.20241029 .14.5783.21 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-4» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	13.91		
П/М-5 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-5 Поверх: -1 Рік початку будівництва: 2025 Рік завершення будівництва: не вказано 01.2410615.4984680.20241029 .14.5784.25 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-5» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.52		
П/М-6 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-6 Поверх: -1 Рік початку будівництва: 2025 Рік завершення будівництва: не вказано 01.2410615.4984680.20241029 .14.5785.29 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-6» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		
П/М-7 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-7 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5786.33 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-7» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	15.78		
П/М-8 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-8 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5788.41 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-8» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		
П/М-9 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-9 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5790.65 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-9» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		
П/М-10 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-10 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5791.69 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-10» за адресою Львівська	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		

обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-11

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-11
Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5792.73 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-11» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-12

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-12
Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5795.85 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-12» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-13

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-13
Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5797.93 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-13» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-14

Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-14 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5798.97 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-14» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-15 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-15 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5800.66 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-15» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-16 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-16 Поверх: -1 01.2410615.4984680.20241029 .14.5840.90 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-16» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-17 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-17	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		

Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5842.98 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-17» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-18

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-18
Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5846.14 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-18» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.78		

П/М-19

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-19
Поверх: -1
01.2410615.4984680.20241029
.14.5849.26 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-19» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.78		

1

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №1
Поверх: 1
01.2410615.4984680.20241029
.14.4165.13 # проектний /
Квартира «1» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	45.32		
Житлова площа приміщень, м2	12.42		

територіальна громада (UA46060250000025047)				
2 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №2 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.4175.69 # проектний / Квартира «2» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	66.89		
	Житлова площа приміщень, м2	22.9		
3 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №3 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.4179.85 # проектний / Квартира «3» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	73.24		
	Житлова площа приміщень, м2	22.9		
4 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №4 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.4185.25 # проектний / Квартира «4» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	67.81		
	Житлова площа приміщень, м2	27.1		
5 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №5 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029 .14.4187.33 # проектний /	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	43.66		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		

Квартира «5» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)				
6 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №6 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029.14.4188.37 # проектний / Квартира «6» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	54.11		
	Житлова площа приміщень, м2	11.22		
7 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №7 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029.14.4190.61 # проектний / Квартира «7» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	53.99		
	Житлова площа приміщень, м2	11.22		
8 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №8 Поверх: 1 01.2410615.4984680.20241029.14.4191.65 # проектний / Квартира «8» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	66.86		
	Житлова площа приміщень, м2	26.33		
9 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №9	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	43.19		

Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.4198.93 # проектний / Квартира «9» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2		12.42		
10 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №10 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.4204.78 # проектний / Квартира «10» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		72.68		
	Житлова площа приміщень, м2		22.9		
11 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №11 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.4205.82 # проектний / Квартира «11» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		74.94		
	Житлова площа приміщень, м2		22.9		
12 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №12 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.4206.86 # проектний / Квартира «12» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		63.82		
	Житлова площа приміщень, м2		27.1		
13	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №13 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029.14.4207.90 # проектний / Квартира «13» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	42.92		
	Житлова площа приміщень, м2	12.45		
14 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №14 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029.14.4210.18 # проектний / Квартира «14» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	41.49		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		
15 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №15 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029.14.4211.22 # проектний / Квартира «15» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	50.64		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		
16 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №16 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029.14.4212.26 # проектний / Квартира «16» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	48.14		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		

територіальна громада (UA46060250000025047)				
17 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №17 Поверх: 2 01.2410615.4984680.20241029 .14.4213.30 # проектний / Квартира «17» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	62.63		
	Житлова площа приміщень, м2	26.33		
18 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №18 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4214.34 # проектний / Квартира «18» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	44.04		
	Житлова площа приміщень, м2	12.42		
19 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №19 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4216.42 # проектний / Квартира «19» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	69.88		
	Житлова площа приміщень, м2	22.9		
20 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №20 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4219.54 # проектний /	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	50.57		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		

Квартира «20» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

21

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №21
Поверх: 3
01.2410615.4984680.20241029
.14.4222.82 # проектний /
Квартира «21» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	41.9		
Житлова площа приміщень, м2	11.37		

22

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №22
Поверх: 3
01.2410615.4984680.20241029
.14.4252.50 # проектний /
Квартира «22» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	42.75		
Житлова площа приміщень, м2	12.13		

23

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №23
Поверх: 3
01.2410615.4984680.20241029
.14.4301.71 # проектний /
Квартира «23» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	42.77		
Житлова площа приміщень, м2	12.13		

24

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №24

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	41.49		

Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4303.79 # проектний / Квартира «24» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2		11.37		
25 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №25 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4314.39 # проектний / Квартира «25» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		48.21		
	Житлова площа приміщень, м2		11.02		
26 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №26 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4315.43 # проектний / Квартира «26» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		53.4		
	Житлова площа приміщень, м2		11.02		
27 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №27 Поверх: 3 01.2410615.4984680.20241029 .14.4317.51 # проектний / Квартира «27» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		62.63		
	Житлова площа приміщень, м2		26.33		
28	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №28 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029.14.4319.59 # проектний / Квартира «28» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	43.19		
	Житлова площа приміщень, м2	12.42		

29 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №29 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029.14.4322.87 # проектний / Квартира «29» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	77.3		
	Житлова площа приміщень, м2	22.9		

30 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №30 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029.14.4323.91 # проектний / Квартира «30» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	57.66		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		

31 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №31 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029.14.4335.55 # проектний / Квартира «31» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	41.68		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		

територіальна громада (UA46060250000025047)				
32 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №32 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029 .14.4337.63 # проектний / Квартира «32» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.75		
	Житлова площа приміщень, м2	12.13		
33 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №33 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029 .14.4338.67 # проектний / Квартира «33» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.77		
	Житлова площа приміщень, м2	12.13		
34 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №34 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029 .14.4340.91 # проектний / Квартира «34» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	77.4		
	Житлова площа приміщень, м2	28.77		
35 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №35 Поверх: 4 01.2410615.4984680.20241029 .14.4344.07 # проектний /	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	101.44		
	Житлова площа приміщень, м2	43.37		

Квартира «35» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Будинок №2

Тип: Будинок
Код ДКБС: 1122.2 Будинки
багатоквартирні підвищеної
комфортності, індивідуальні
Вид будівництва: Нове будівництво
Рік початку будівництва: 2025
Рік завершення будівництва: 2025
01.2400224.4981796.20241009
.36.0000.52 # проектний /
Будинок «Багатоквартирний
житловий будинок №2 в с.
Лисиничі (земельна ділянка з
кадастровим номером
4623683800:01:001:0327)» за
адресою Львівська обл.,
Львівський район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Площа забудови, м2	1755		П.К. №1 -- 1080 П.К. №3 -- 675
Гранична висота будівлі/ споруди, м	12		
Загальна площа приміщень, м2	5883.22		П.К. №1 -- 3006.59 П.К. №3 -- 2876.63
Площа приміщень(мість) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1323.57		П.К. №1 -- 686.16 П.К. №3 -- 637.41
Кількість поверхів, од	4		П.К. №1 -- 4 П.К. №3 -- 4
Кількість надземних поверхів, од	4		П.К. №1 -- 4 П.К. №3 -- 4
Кількість підземних поверхів, од	1		П.К. №1 -- 1 П.К. №3 -- 1
Цокольний поверх, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0
Загальний будівельний об'єм, м3	22039		П.К. №1 -- 11467 П.К. №3 -- 10572

Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	5339		П.К. №1 -- 2749 П.К. №3 -- 2590
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	16700		П.К. №1 -- 8718 П.К. №3 -- 7982
Загальна кількість квартир, од	63		П.К. №1 -- 28 П.К. №3 -- 35
Кількість однокімнатних квартир, од	38		П.К. №1 -- 16 П.К. №3 -- 22
Кількість двокімнатних квартир, од	24		П.К. №1 -- 12 П.К. №3 -- 12
Кількість трикімнатних квартир, од	1		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 1
Кількість чотирикімнатних квартир, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0
Кількість п'ятикімнатних квартир, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0
Кількість шестикімнатних квартир, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0
Кількість семикімнатних квартир, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0
Кількість восьмикімнатних і більше квартир, од	0		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 0

Загальна площа квартир у будинку, м2	3482.73		П.К. №1 -- 1566.87 П.К. №3 -- 1915.86
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	1770.02		П.К. №1 -- 751.11 П.К. №3 -- 1018.91
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	1616.36		П.К. №1 -- 815.79 П.К. №3 -- 800.57
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	96.37		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 96.37
Житлова площа приміщень, м2	1112.52		П.К. №1 -- 503.38 П.К. №3 -- 609.14
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	433.59		П.К. №1 -- 181.26 П.К. №3 -- 252.33
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	635.54		П.К. №1 -- 322.12 П.К. №3 -- 313.42
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	43.39		П.К. №1 -- 0 П.К. №3 -- 43.39
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	622.72		П.К. №1 -- 604.18 П.К. №3 -- 18.54
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	28		П.К. №1 -- 9 П.К. №3 -- 19
Загальна площа підземного паркінгу, м2	884.3		П.К. №1 -- 350.44 П.К. №3 -- 533.86

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Місцеве
Вентиляція	Так
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Газопостачання	Так
Електропостачання та освітлення	Так
Слабкострумні пристрої	Так
Блискавкозахист	Так
Домофон	Так
Автоматизація та диспетчеризація	Так
Ліфт	Так
Сміттєпровід	Ні

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Протяжність, погонних метрів
Плитний (Залізобетон)			

Підвал

Опис підвалу	Розташування відносно частин будівлі	Висота, м	Відсоток
Під всією будівлею	Підземний	3.6	100

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Площа, кв. метрів
зовнішні (з керамічних блоків)			штукатурка	

Утеплювач

Тип утеплювача	Відсоток
----------------	----------

пінопласт	
-----------	--

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Площа, кв. метрів
міжповерхові (Залізобетон монолітний)		

Підлога

Підлога тип	Площа, кв. метрів
на перекриттях (Цементна стяжка)	

Перегородки

Перегородки тип	Товщина перегородки, м	Площа, кв. метрів
цегляні		

Сходи

Сходи тип	Площа, кв. метрів	Протяжність, погонних метрів
поручні (тимчасова металева драбина)		
сходові майданчики (монолітні)		
марші (монолітні)		

Балкони

Матеріал балкона	Ширина балкону, м	Товщина балкону, м	Площа, кв. метрів
монолітні			

Лоджії

Матеріал лоджії	Площа, кв. метрів	Ширина лоджії, м	Товщина лоджії, м
монолітні			

Покрівля

Тип покрівлі	Відсоток
Євроруберойд	

Вікна

Вікна тип	Розміри вікна	Площа, кв. метрів
вікна звичайні (зі спареними рамами) (металопластикові)		

Вхідні двері

Двері тип	Розміри дверей	Площа, кв. метрів
зовнішні двері (комбіновані)		
внутрішні двері (комбіновані)		

Цоколь

Тип елемента	Площа, кв. метрів
По периметру	

Фасади

Тип елемента	Площа, кв. метрів
фасади лицьові	
фасади дворові	

Благоустрій

Тип елемента	Площа, кв. метрів
вимощення	

Опалення

Опалення тип	Відсоток
автономне	

Системи водопроводу та водовідведення

Тип системи водопроводу та водовідведення	Кількість, шт	Протяжність, погонних метрів
внутрішні водостоки		

100

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паливна
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0513.45 # проектний /

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	9.78		

Приміщення (група приміщень) «100» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)

101 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №1 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0515.53 # проектний / Приміщення (група приміщень) «101» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	63.35		

102 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №2 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0517.61 # проектний / Приміщення (група приміщень) «102» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	57.26		

103 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №3 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0520.89 # проектний / Приміщення (група приміщень) «103» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	74.72		

територіальна громада
(UA46060250000025047)

104 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №4 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0521.93 # проектний / Приміщення (група приміщень) «104» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	94.7		

105 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №5 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0523.01 # проектний / Приміщення (група приміщень) «105» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	75.86		

106 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №6 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0526.13 # проектний / Приміщення (група приміщень) «106» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	70.91		

107	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №7 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0739.91 # проектний / Приміщення (група приміщень) «107» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2		70.9		
108 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комерційне приміщення №8 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0744.27 # проектний / Приміщення (група приміщень) «108» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.	
	Загальна площа приміщень, м2	72.03			
109 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.0745.31 # проектний / Приміщення (група приміщень) «109» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.	
	Загальна площа приміщень, м2	4.89			
110 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.	
	Загальна площа приміщень, м2	4.89			

.36.0747.39 # проектний /
Приміщення (група приміщень) «110» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)

111 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.0749.47 # проектний / Приміщення (група приміщень) «111» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.89		

112 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0750.67 # проектний / Приміщення (група приміщень) «112» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.53		

113 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.0753.79 # проектний / Приміщення (група приміщень) «113» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		

114

Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.0774.95 # проектний / Приміщення (група приміщень) «114» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		
115 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Комора Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.0488.52 # проектний / Приміщення (група приміщень) «115» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	4.67		
П/М-1 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009.36.9963.11 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-1» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.05		
П/М-2 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-2 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009.36.9964.15 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-2» за адресою Львівська обл., Львівський район,	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.78		

Львівська територіальна
грудада
(UA46060250000025047)

П/М-3

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-3
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9968.31 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-3» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
грудада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.78		

П/М-4

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-4
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9969.35 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-4» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
грудада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-5

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-5
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9971.59 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-5» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
грудада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-6

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
----------	----------	----------	-------------------

реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-6 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9972.63 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-6» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	15.51		
П/М-7 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-7 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9973.67 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-7» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	15.52		
П/М-8 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-8 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9974.71 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-8» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.64		
П/М-9 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-9 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9978.87 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/ М-9» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		

громада
(UA46060250000025047)

П/М-10

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-10
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9980.11 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-10» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-11

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-11
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9985.31 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-11» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-12

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-12
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9997.95 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-12» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-13

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
----------	----------	----------	-------------------

Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-13 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9998.99 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-13» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-14 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-14 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0217.46 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-14» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-15 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-15 Поверх: -1 01.2400224.4981796.20241009 .36.0218.50 # проектний / Машиномісце/паркомісце «П/М-15» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		
П/М-16 Тип: Машиномісце/паркомісце Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-16	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	16.18		

Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0219.54 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-16» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

П/М-17

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-17
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0220.74 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-17» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.18		

П/М-18

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-18
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0447.24 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-18» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.78		

П/М-19

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-19
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0450.52 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-19» за адресою Львівська

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.78		

обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

П/М-20

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-20
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0452.60 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-20» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.25		

П/М-21

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-21
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0455.72 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-21» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.2		

П/М-22

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-22
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0456.76 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-22» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.2		

П/М-23

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-23
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0459.88 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/М-23» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.9		

П/М-24
Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-24
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0460.08 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/М-24» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	16.05		

П/М-25
Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-25
Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0463.20 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/М-25» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	23.31		

П/М-26
Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/м-26

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.27		

Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0467.36 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-26» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

П/М-27

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-27

Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0469.44 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-27» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	17.28		

П/М-28

Тип: Машиномісце/паркомісце
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Паркомісце п/
м-28

Поверх: -1
01.2400224.4981796.20241009
.36.0470.64 # проектний /
Машиномісце/паркомісце «П/
М-28» за адресою Львівська
обл., Львівський район,
Львівська територіальна
групада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	15.92		

1

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №1

Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9733.33 # проектний /
Квартира «1» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	45.59		
Житлова площа приміщень, м2	11.63		

територіальна громада (UA46060250000025047)				
2 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №2 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9734.37 # проектний / Квартира «2» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	80.89		
	Житлова площа приміщень, м2	29.26		
3 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №3 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9735.41 # проектний / Квартира «3» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	63.22		
	Житлова площа приміщень, м2	22.39		
4 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №4 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009 .36.9736.45 # проектний / Квартира «4» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	47.08		
	Житлова площа приміщень, м2	13.21		
5 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №5 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9737.49 # проектний /	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	64.3		
	Житлова площа приміщень, м2	26.99		

Квартира «5» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

6
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №6
Поверх: 2
01.2400224.4981796.20241009
.36.9738.53 # проектний /
Квартира «6» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	78.75		
Житлова площа приміщень, м2	29.26		

7
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №7
Поверх: 2
01.2400224.4981796.20241009
.36.9739.57 # проектний /
Квартира «7» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	59.06		
Житлова площа приміщень, м2	22.39		

8
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №8
Поверх: 2
01.2400224.4981796.20241009
.36.9741.81 # проектний /
Квартира «8» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	67.53		
Житлова площа приміщень, м2	27.25		

9
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №9

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	47.14		

Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9742.85 # проектний / Квартира «9» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2		11.37		
10 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №10 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9743.89 # проектний / Квартира «10» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		51.4		
	Житлова площа приміщень, м2		10.99		
11 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №11 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9744.93 # проектний / Квартира «11» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		52.73		
	Житлова площа приміщень, м2		10.99		
12 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №12 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9745.97 # проектний / Квартира «12» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		46.54		
	Житлова площа приміщень, м2		11.37		
13	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №13 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.9746.01 # проектний / Квартира «13» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	63.34		
	Житлова площа приміщень, м2	26.99		
14 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №14 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.9751.37 # проектний / Квартира «14» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	49.11		
	Житлова площа приміщень, м2	11.06		
15 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №15 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.9753.45 # проектний / Квартира «15» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	47.55		
	Житлова площа приміщень, м2	11.06		
16 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №16 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.9754.49 # проектний / Квартира «16» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.72		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		

територіальна громада
(UA46060250000025047)

17
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №17
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9755.53 # проектний /
Квартира «17» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	63.48		
Житлова площа приміщень, м2	27.25		

18
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №18
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9762.97 # проектний /
Квартира «18» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	41.87		
Житлова площа приміщень, м2	11.37		

19
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №19
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9763.01 # проектний /
Квартира «19» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	49.34		
Житлова площа приміщень, м2	10.99		

20
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №20
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9764.05 # проектний /

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	49.98		
Житлова площа приміщень, м2	10.99		

Квартира «20» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

21

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №21
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9765.09 # проектний /
Квартира «21» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	42.5		
Житлова площа приміщень, м2	11.37		

22

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №22
Поверх: 4
01.2400224.4981796.20241009
.36.9766.13 # проектний /
Квартира «22» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	64.3		
Житлова площа приміщень, м2	26.99		

23

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №23
Поверх: 4
01.2400224.4981796.20241009
.36.9767.17 # проектний /
Квартира «23» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	48.22		
Житлова площа приміщень, м2	11.06		

24

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №24

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	47.55		

Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9768.21 # проектний / Квартира «24» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2		11.06		
25 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №25 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9769.25 # проектний / Квартира «25» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		41.78		
	Житлова площа приміщень, м2		11.37		
26 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №26 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9770.45 # проектний / Квартира «26» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		64.37		
	Житлова площа приміщень, м2		27.25		
27 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №27 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9771.49 # проектний / Квартира «27» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		73.45		
	Житлова площа приміщень, м2		28.05		
28	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №28 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.9772.53 # проектний / Квартира «28» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	73.08		
	Житлова площа приміщень, м2	28.05		
29 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №29 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009.36.9774.61 # проектний / Квартира «29» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	66.68		
	Житлова площа приміщень, м2	26.34		
30 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №30 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009.36.9775.65 # проектний / Квартира «30» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	50.99		
	Житлова площа приміщень, м2	11.16		
31 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №31 Поверх: 1 01.2400224.4981796.20241009.36.9781.05 # проектний / Квартира «31» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	72.67		
	Житлова площа приміщень, м2	23.04		

територіальна громада
(UA46060250000025047)

32

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №32
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9783.13 # проектний /
Квартира «32» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	67.81		
Житлова площа приміщень, м2	27.1		

33

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №33
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9784.17 # проектний /
Квартира «33» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	43.65		
Житлова площа приміщень, м2	11.37		

34

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №34
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9787.29 # проектний /
Квартира «34» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	50.44		
Житлова площа приміщень, м2	11.22		

35

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №35
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9788.33 # проектний /

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	50.06		
Житлова площа приміщень, м2	11.22		

Квартира «35» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

36

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №36
Поверх: 1
01.2400224.4981796.20241009
.36.9791.61 # проектний /
Квартира «36» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	66.74		
Житлова площа приміщень, м2	26.33		

37

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №37
Поверх: 2
01.2400224.4981796.20241009
.36.9793.69 # проектний /
Квартира «37» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	63.15		
Житлова площа приміщень, м2	26.34		

38

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №38
Поверх: 2
01.2400224.4981796.20241009
.36.9799.93 # проектний /
Квартира «38» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	48.55		
Житлова площа приміщень, м2	11.16		

39

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №39

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	68.46		

Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9801.62 # проектний / Квартира «39» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2	23.04		
40 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №40 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9810.14 # проектний / Квартира «40» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	63.93		
	Житлова площа приміщень, м2	27.1		
41 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №41 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9831.30 # проектний / Квартира «41» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.99		
	Житлова площа приміщень, м2	12.13		
42 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №42 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009 .36.9832.34 # проектний / Квартира «42» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	41.6		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		
43	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №43 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009.36.9834.42 # проектний / Квартира «43» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	50.09		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		
44 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №44 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009.36.9837.54 # проектний / Квартира «44» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	48.13		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		
45 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №45 Поверх: 2 01.2400224.4981796.20241009.36.9839.62 # проектний / Квартира «45» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	62.7		
	Житлова площа приміщень, м2	26.33		
46 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №46 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009.36.9841.86 # проектний / Квартира «46» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	63.99		
	Житлова площа приміщень, м2	26.34		

територіальна громада
(UA46060250000025047)

47
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №47
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9843.94 # проектний /
Квартира «47» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	49.53		
Житлова площа приміщень, м2	11.16		

48
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №48
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9844.98 # проектний /
Квартира «48» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	48.55		
Житлова площа приміщень, м2	11.16		

49
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №49
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9845.02 # проектний /
Квартира «49» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	42.01		
Житлова площа приміщень, м2	11.37		

50
Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Номер/назва об'єкта за відомостями
реєстрації в ДРРП: Квартира №50
Поверх: 3
01.2400224.4981796.20241009
.36.9849.18 # проектний /

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	42.87		
Житлова площа приміщень, м2	12.61		

Квартира «50» за адресою
Львівська обл., Львівський
район, Львівська
територіальна громада
(UA46060250000025047)

51 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №51 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009 .36.9854.54 # проектний / Квартира «51» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	43.82		
	Житлова площа приміщень, м2	12.13		

52 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №52 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009 .36.9856.62 # проектний / Квартира «52» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	41.6		
	Житлова площа приміщень, м2	11.37		

53 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №53 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009 .36.9858.70 # проектний / Квартира «53» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	48.26		
	Житлова площа приміщень, м2	11.02		

54 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №54	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	50.09		

Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009 .36.9859.74 # проектний / Квартира «54» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Житлова площа приміщень, м2		11.02		
55 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №55 Поверх: 3 01.2400224.4981796.20241009 .36.9863.06 # проектний / Квартира «55» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		62.7		
	Житлова площа приміщень, м2		26.33		
56 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №56 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9865.14 # проектний / Квартира «56» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		64.44		
	Житлова площа приміщень, м2		26.34		
57 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №57 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9867.22 # проектний / Квартира «57» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2		48.55		
	Житлова площа приміщень, м2		11.16		
58	Показник		Значення	Примітка	За чергами і п.к.

Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №58 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.9868.26 # проектний / Квартира «58» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Загальна площа приміщень, м2	48.55		
	Житлова площа приміщень, м2	11.16		

59 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №59 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.9871.54 # проектний / Квартира «59» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.83		
	Житлова площа приміщень, м2	11.76		

60 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №60 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.9872.58 # проектний / Квартира «60» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.87		
	Житлова площа приміщень, м2	12.61		

61 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №61 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009.36.9874.66 # проектний / Квартира «61» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	42.88		
	Житлова площа приміщень, м2	12.13		

територіальна громада (UA46060250000025047)				
62 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №62 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9875.70 # проектний / Квартира «62» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	77.31		
	Житлова площа приміщень, м2	28.79		
63 Тип: Квартира Вид будівництва: Нове будівництво Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: Квартира №63 Поверх: 4 01.2400224.4981796.20241009 .36.9876.74 # проектний / Квартира «63» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Загальна площа приміщень, м2	96.37		
	Житлова площа приміщень, м2	43.39		

Матеріали проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

№п/п	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
1	Вихідні дані	ВД	Експертний звіт щодо розгляду проектної документації
2	Вихідні дані	ВД	Витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про проектну документацію

Матеріали проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

№п/п	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
1	Електротехнічні рішення	ЕТР	
2	Конструкції бетонні (залізобетонні)	КБ	Конструктивні рішення

3	Проект організації будівництва	ПОБ	
4	Енергоефективність	ЕЕ	
5	Розрахунок часу евакуації	РЧЕ	
6	Інженерно-технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків	ІТЗ	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту
7	Системи контролю загазованості	СКЗ	
8	Пожежогасіння	пг	Автоматична система водяного пожежогасіння. Внутрішній пожежний водопровід
9	Димовидалення	ДВ	Система протидимного захисту
10	Автоматизація...	А...	Автоматизація систем протипожежного захисту
11	Пожежна сигналізація	пс	Система пожежної сигналізації. Система оповіщення
12	Блискавкозахист	БЗ	
13	Оцінка впливу на навколишнє середовище	ОВНС	
14	Опалення, вентиляція та кондиціонування	ОВ	
15	Водопровід та каналізація	ВК	
16	Архітектурні рішення	АР	
17	Генеральний план	ГП	
18	Пояснювальна записка	ПЗ	

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Головний архітектор проекту (ГАП)	Гайдук Данило Святославович (АА 000381)	+38(067)-604-07-44	Наказ	5/1	01.08.2023

Інженер-проектувальник (ОВНС)	Заріцька Ярина Степанівна (Леськів) (АЕ 004853, АЕ 005779, АР 020492, АР 014327)	+38(067)-670-25-67	Наказ	04/2/2024	26.04.2024
Головний інженер проекту (ГІП) (ЕЕ)	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775)	+38(067)-191-32-80	Наказ	04/5/2024	26.04.2024
Експерт з Технічного обстеження (ІТЗ ЦЗ, РЧЕ)	Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317)	+38(068)-143-24-95	Наказ	04/4/2024	26.04.2024
Головний інженер проекту (ГІП) (БЗ, СПС.СО, АПЗ, СПДЗ, ПГ, СКЗ)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	+38(067)-958-75-44	Наказ	4/3/24	26.04.2024
Головний інженер проекту (ГІП) (ВК, ОВ, ЕТР, ПОБ)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	+38(097)-400-99-73	Наказ	04/1/24	26.04.2024

Відповідальні особи матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Найменування основного комплексу робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
1. Вихідні дані (ВД) Експертний звіт щодо розгляду проектної документації		
2. Вихідні дані (ВД) Витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про проектну документацію		

Відповідальні особи матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
1. Електротехнічні рішення (ЕТР)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) +38(097)-400-99-73	Наказ № 04/1/24 від 26.04.2024
2. Конструкції бетонні (залізобетонні) (КБ) Конструктивні рішення	Гайдук Данило Святославович (АА 000381) +38(067)-604-07-44	Наказ № 5/1 від 01.08.2023
3. Проект організації будівництва (ПОБ)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) +38(067)-400-99-73	Наказ № 04/1/24 від 26.04.2024
4. Енергоефективність (ЕЕ)	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775) +38(067)-191-32-80	Наказ № 04/5/24 від 26.04.2024
5. Розрахунок часу евакуації (РЧЕ)	Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317) +38(068)-143-24-95	Наказ № 04/4/24 від 26.04.2024
6. Інженерно-технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків (ІТЗ) Інженерно-технічні заходи цивільного захисту	Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317) +38(068)-143-24-95	Наказ № 04/4/2024 від 26.04.2024
7. Системи контролю загазованості (СКЗ)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(067)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024
8. Пожежогасіння (пг) Автоматична система водяного пожежогасіння. Внутрішній пожежний водопровід	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(097)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024
9. Димовидалення (ДВ) Система протидимного захисту	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(067)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024
10. Автоматизація... (А...) Автоматизація систем протипожежного захисту	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(067)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024

11. Пожежна сигналізація (пс) Система пожежної сигналізації. Система оповіщення	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(067)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024
12. Блискавкозахист (БЗ)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848) +38(068)-958-75-44	Наказ № 4/3/24 від 26.04.2024
13. Оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС)	Заріцька Ярина Степанівна (Леськів) (АЕ 004853, АЕ 005779, АР 020492, АР 014327) +38(067)-670-25-67	Наказ № 04/2/24 від 26.04.2024
14. Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) +38(097)-400-99-73	Наказ № 04/1/24 від 26.04.2024
15. Водопровід та каналізація (ВК)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201) +38(097)-400-99-73	Наказ № 04/1/24 від 26.04.2024
16. Архітектурні рішення (АР)	Гайдук Данило Святославович (АА 000381) +38(067)-604-07-44	Наказ № 5/1 від 01.08.2023
17. Генеральний план (ГП)	Гайдук Данило Святославович (АА 000381) +38(067)-604-07-44	Наказ № 5/1 від 01.08.2023
18. Пояснювальна записка (ПЗ)	Гайдук Данило Святославович (АА 000381) +38(067)-604-07-44	Наказ № 5/1 від 01.08.2023

Завдання на проектування

Реєстраційний номер	ZP01:4547-4007-4601-0227
Номер завдання на проектування	13.ч1-Л-24
Дата завдання на проектування	07.03.2024
Проектувальник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" (39835496)
Назва об'єкта будівництва	Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області

Технічні умови

№п/п	Тип технічних умов	Реєстраційний номер	Номер технічних умов	Дата технічних умов	Організація, яка видала
1	підключення до електричних мереж	TU01:8755-0825-0830-6107	150-0431/BC	03.06.2022	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЬВІВ ОБЛЕНЕРГО" (00131587)
2	водопостачання та водовідведення	TU01:6436-1633-9106-3268	TU-277	02.11.2022	ЛЬВІВСЬКЕ МІСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВ ВОДОКАНАЛ" (03348471)
3	газопостачання	TU01:1028-3882-8020-6887	LvF-4044	08.11.2024	ТОВ "Газорозподільні мережі України" (45204941)
4	теплопостачання	Причина відсутності: Відсутність необхідності в підключенні потужностей			

Субпроектувальники

Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проєктант субпроектувальника	Телефон виконроба
ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)	ЕЕ	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)	БЗ, СПС.СО, АПЗ, СПДЗ, ПГ, СКЗ	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
ПП ЕКЦ ТАРКОМ (37964857)	ІТЗ ЦЗ, РЧЕ	Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317)	
ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)	ОВНС	Заріцька Ярина Степанівна (Леськів) (АЕ 004853, АЕ 005779, АР 020492, АР 014327)	

ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)	ВК, ОВ, ЕТР, ПОБ	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	
---	------------------	--	--

Субпроектувальники матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проектант субпроектувальника	Телефон виконроба
1. Вихідні дані (ВД) Експертний звіт щодо розгляду проектної документації				
2. Вихідні дані (ВД) Витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про проектну документацію				

Субпроектувальники матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проектант субпроектувальника	Телефон виконроба
Електротехнічні рішення (ЕТР)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	

Конструкції бетонні (залізобетонні) (КБ) Конструктивні рішення	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" (39835496)		Гайдук Данило Святославович (АА 000381)	
Проект організації будівництва (ПОБ)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	
Енергоефективність (ЕЕ)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА (АЕ 007403, АР 019155, АР 003775)	
Розрахунок часу евакуації (РЧЕ)	ПП ЕКЦ ТАРКОМ (37964857)		Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317)	
Інженерно-технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків (ІТЗ) Інженерно-технічні заходи цивільного захисту	ПП ЕКЦ ТАРКОМ (37964857)		Біжик Вікторія Геннадіївна (АР 021317)	
Системи контролю загазованості (СКЗ)	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
Пожежогасіння (пг) Автоматична система водяного пожежогасіння. Внутрішній пожежний водопровід	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	

Димовидалення (ДВ) Система протидимного захисту	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
Автоматизація... (А...) Автоматизація систем протипожежного захисту	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
Пожежна сигналізація (пс) Система пожежної сигналізації. Система оповіщення	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
Блискавкозахист (БЗ)	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТРЕМБУД" (40259121)		МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ (АР 020314, АР 016848)	
Оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		Заріцька Ярина Степанівна (Леськів) (АЕ 004853, АЕ 005779, АР 020492, АР 014327)	
Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	
Водопровід та каналізація (ВК)	ФОП АРСЕНІЙ ПАНЧИШИН (3700602893)		КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ (АЕ 005923, АР 020267, АР 006201)	
Архітектурні рішення (АР)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" (39835496)		Гайдук Данило Святославович (АА 000381)	

Генеральний план (ГП)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" (39835496)		Гайдук Данило Святославович (АА 000381)	
Пояснювальна записка (ПЗ)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000" (39835496)		Гайдук Данило Святославович (АА 000381)	

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Інформацію не зазначено

Експертиза проекту

Інформацію не зазначено

ОВД

Об`єкт не підлягає оцінці впливу на довкілля

Енергетичний сертифікат

Причина відсутності енергетичного сертифіката: У відповідності до частини третьої статті 7 Закону України Про енергетичну ефективність будівель

Причина відсутності енергетичного сертифіката: У відповідності до частини третьої статті 7 Закону України Про енергетичну ефективність будівель

Причина відсутності енергетичного сертифіката: У відповідності до частини третьої статті 7 Закону України Про енергетичну ефективність будівель

Головний проєктант субпроєктувальника	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Заріцька Ярина Степанівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Заріцька Ярина Степанівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний проєктант субпроектувальника	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор	МАТВІЇВ ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний архітектор проєкту (ГАП)	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний архітектор проєкту (ГАП)	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Інженер-проектувальник	Заріцька Ярина Степанівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проєкту (ГІП)	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний архітектор проекту (ГАП)	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний архітектор проекту (ГАП)	Гайдук Данило Святославович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Експерт з Технічного обстеження	Біжик Вікторія Геннадіївна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний інженер проекту (ГІП)	КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Інженер-проектувальник	Заріцька Ярина Степанівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний архітектор проекту (ГАП)

Гайдук Данило Святославович

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)



Проектна документація

Реєстраційний номер

PD01:6661-1988-4846-0470

Редакція документа

№ 1 від 25.10.2024

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

24.01.2025

Перелік підписантів

1. Гайдук Данило Святославович ,Головний проектант субпроектувальника
2. Гайдук Данило Святославович ,Головний проектант субпроектувальника
3. Гайдук Данило Святославович ,Головний проектант субпроектувальника
4. Гайдук Данило Святославович ,Головний проектант субпроектувальника
5. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
6. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Головний проектант субпроектувальника
7. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Головний проектант субпроектувальника
8. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
9. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
10. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
11. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
12. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
13. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
14. Заріцька Ярина Степанівна ,Головний проектант субпроектувальника
15. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
16. Заріцька Ярина Степанівна ,Головний проектант субпроектувальника
17. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Головний проектант субпроектувальника
18. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
19. КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА ,Головний проектант субпроектувальника
20. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
21. КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА ,Головний проектант субпроектувальника
22. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
23. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
24. МАТВІЙВ ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ ,Директор
25. Гайдук Данило Святославович ,Головний архітектор проекту (ГАП)
26. Гайдук Данило Святославович ,Головний архітектор проекту (ГАП)
27. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Головний інженер проекту (ГІП)
28. Заріцька Ярина Степанівна ,Інженер-проектувальник
29. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
30. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
31. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)

32. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
33. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
34. КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА ,Головний інженер проекту (ГІП)
35. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Головний інженер проекту (ГІП)
36. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
37. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
38. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
39. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
40. КОТВИЦЬКИЙ ВАЛЕНТИН ЛЕОНТІЙОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
41. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
42. Гайдук Данило Святославович ,Головний архітектор проекту (ГАП)
43. Гайдук Данило Святославович ,Головний архітектор проекту (ГАП)
44. МЕНЬШИНІН ТАРАС РОМАНОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
45. Біжик Вікторія Геннадіївна ,Експерт з Технічного обстеження
46. КІТ УЛЯНА МИРОНІВНА ,Головний інженер проекту (ГІП)
47. Заріцька Ярина Степанівна ,Інженер-проектувальник
48. Гайдук Данило Святославович ,Головний архітектор проекту (ГАП)



ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП"

ЄДРПОУ 42287124 Юридична адреса : 03150, м. Київ, вулиця Антоновича 131, оф.№169, Фактична адреса: 03150, м. Київ, вулиця Антоновича 131, оф. №169

<http://ukrekspertizagroup.com/> info@uegroup.com.ua +38(044)-200-21-18



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ

(Директор представництва у Львівській
області)

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище
09 березня 2025 р.

місто Львів

Реєстраційний номер EX01:6285-1133-1247-8642 Редакція № 3

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № ЛВ 0006-5787-25/УЕГ/А від 29 січня 2025

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Проєкт

(стадія проектування)

Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга

(назва об'єкта будівництв)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:6661-1988-4846-0470

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС2

Сукупний показник СС3

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800),
Юридична особа - Ініціатор , +38(032)-232-38-00, 10101@i.ua, 79053, УКРАЇНА, Львівська обл.,
Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця
Княгині Ольги , б. 100 Ж

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, с. Лисиничі (станом на 01.01.2021) , земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327

Генеральний проектувальник проектної документації ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань охорони праці ; з питань енергозбереження ; з питань пожежної безпеки ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань екології ; з питань архітектури ; розділ електрообладнання та електроосвітлення ; з питань інженерного забезпечення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа квартир у будинку, м2	1958.66		
Кількість поверхів, од	4		
Загальний будівельний об'єм, м3	11519		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	8477		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	2802		
Загальна кількість квартир, од	35		
Кількість однокімнатних квартир, од	22		
Кількість двокімнатних квартир, од	12		
Кількість трикімнатних квартир, од	1		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	836.08		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	101.44		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	256.06		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	299.36		
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	43.37		
Площа забудови, м2	860		
Кількість надземних поверхів, од	4		
Кількість підземних поверхів, од	1		
Гранична висота будівлі/споруди, м	12		
Житлова площа приміщень, м2	598.79		
Загальна площа підземного паркінгу, м2	527.2		

Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	19		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	628.75		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	1021.14		
Загальна площа приміщень, м2	3065.21		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	176.64		
Загальна площа приміщень, м2	88.32		
Загальна площа приміщень, м2	2.96		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	689.65		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	934.9		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	197.81		
Кількість однокімнатних квартир, од	60		
Кількість двокімнатних квартир, од	36		
Кількість трикімнатних квартир, од	2		
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	86.76		
Житлова площа приміщень, м2	1711.31		
Загальна кількість квартир, од	98		
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	47		
Загальна площа квартир у будинку, м2	5446.19		

Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	795.67		
Загальна площа підземного паркінгу, м2	1411.6		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	2457.23		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1950.21		
Загальна площа будівлі, м2	8947.31		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	2791.15		

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.
Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов’язковий додаток до експертного звіту на 8 аркушах
Примітка 4. Обов’язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	EX01:6285-1133-1247-8642	1
2	EX01:6285-1133-1247-8642	2

Головний експерт проекту	КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	САВЧИН Михайло Михайлович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Архітектор	ЗАЯЦЬ ЯРОСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Директор представництва у Львівській області	ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Експерт (фахівець)	РОМАНУС ТАРАС ТЕОДОРОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Експерт (фахівець)	ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище

Додаток
до експертного звіту № ЛВ 0006-5787-25/УЕГ/А від 29 січня 2025
реєстраційний номер в ЄДЕССБ ЕХ01:6285-1133-1247-8642
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)

за Проєкт "Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером **4623683800:01:001:0327**) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга".

Проєкт «Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга» розроблений на замовлення ТзОВ «Рубін-Автоспец» проектною організацією ТзОВ «Будівельний Альянс – 2000» кваліфікаційний сертифікат головного архітектора Гайдук Д.С., серії АА №000381, виданий 21.09.2012 р.

Вихідні дані:

- завдання на проектування;
- розрахунок класу наслідків;
- містобудівні умови та обмеження З9муо-12/06 від 22.02.2021 (ЄДЕССБ MU01:1210-0835-7723-4694)
- технічні умови, погоджені відповідними службами.

Генеральний план

Ділянка будівництва розташована в с. Лисиничі у складі Львівській міській територіальній громади, Львівської області.

На земельній ділянці (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) планується будівництво нового комплексу багатоквартирних житлових будинків. Будівництво передбачає 13 житлових багатоквартирних будинків на 4 поверхи з вбудованими приміщеннями громадського приміщеннями на 1-му поверсі та паркінгами у підвальному поверсі.

Даним проєктом передбачено будівництво I-ї черги ділянки (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327), що складається із 2 будинків, в тому числі: 1 – одnoseкційний, 1 – двосекційний. Поверховість будинків: чотириповерхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках).

Територія ділянки I-ї черги складає 8638 м², у тому числі в межах ділянки 6290 м². Найвища точка по ділянці відповідає абсолютній відмітці 276,3 в Балтійській системі координат) найнижча точка відповідно – 271,7. Перепад по ділянці становить 4,6м. Ухил по ділянці становить 44,2‰. Схил зорієнтований на північ.

Відстань від вул. Глинянський Тракт до ділянки складає 540 метрів.

Ділянка із сходу межує з садибною забудовою, із півдня – територія не забудована та передбачена відповідно до ДПТ для розташування навчально-виховного комплексу, із півночі ділянки призначені для будівництва багатоквартирних малоповерхових будинків, із заходу територія недобудованої багатоповерхової житлової забудови.

Архітектурно – будівельні рішення

I-ша черга ділянки складається із 2 будинків, в тому числі: 1 - односекційний, 1 - двосекційний. Поверховість будинків: чотириповерхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках). Обидва будинки прямокутні в плані – з кроком несучих елементів 6,3м. Ширина 17,5 м, довжина секцій змінна - 34,9м та 38,05м). Висота підвального поверху 3,6 м, вбудованих приміщень громадського призначення в рівні 1-го поверху - 3,3 м, надземного поверху - 2,9м.

В будинках I черги запроектовано 98 квартир, у тому числі 60 однокімнатних, 36 двокімнатних та 2 трикімнатних.

Параметри житлових, підсобних та санітарних приміщень відповідають вимогам чинних норм.

Прийняті архітектурно-планувальні рішення забезпечують нормативні вимоги інсоляції в усіх квартирах проєктованих будинків.

Конструктивні рішення

Проектом передбачається влаштування двох 4-х поверхових будівель із прибудованими одноповерховими громадськими будівлями.

Будинок №1, складається із однієї окремої секції, форма в плані секції –прямокутна. До будинку № 1, по осі 1, примикає одноповерхова прибудова (форма в плані – неправильна трапеція) громадського призначення (примикання через деформаційний шов – 100мм). Розміри житлової будівлі/секції в плані (в осях): 37,80х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відмітки 0,000) +12,120 (відмітка парапету покрівлі)

Будинок №2, складається із двох окремих секцій, форма в плані секцій –прямокутна. До будинку № 2, по осях А та Г, примикають одноповерхові прибудови (форма в плані – прямокутна, що частково тяжіє до трапеції) громадського призначення (примикання через деформаційний шов – 100мм). Розміри житлових секцій в плані (в осях):

- Секція 1: в плані 34,65х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відм. 0,000) +12,120 (відм. парапету покрівлі)

- Секція 2: в плані 37,80х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відм. 0,000) +10,620 (відм. парапету покрівлі)

Житлові секції розділено деформаційним (антисейсмічним та температурно-усадочним) швом, по всій висоті будівлі – 100мм

Конструктивна схема секцій – без ригельний просторовий монолітний залізобетонний каркас з ядром жорсткості, утвореним стінами сходової клітки і ліфтової шахти та залізобетонними пілонами, пов'язаними між собою жорсткими дисками монолітних без балочних плит перекриттів.

Фундаменти прийнято, згідно технічного звіту про інженерно-геологічні дослідження на ділянці, виконаного ПП "Енергопроектсервіс" в 2021 р – стрічкові та стовпчасті монолітні залізобетонні

Несучі пілони каркасу – монолітні залізобетонні, прямокутного перерізу в плані.

Несучі стіни шахти ліфта та сходової клітки – монолітні залізобетонні.

Міжповерхові перекриття – монолітні залізобетонні без балочні.

Внутрішні сходи та сходові площадки – монолітні залізобетонні.

Внутрішні та зовнішні стіни (заповнення каркасу) – не несучі керамічні блоки на цементно-піщаному розчині.

Входи, прямки, ганки – монолітні залізобетонні.

Покрівля проекрованої будівлі – плоска (полімер-бітумна мембрана)

В будинку №2, в межах секції 1, в підвальному поверсі, передбачається влаштування споруди подвійного призначення (СПП) із захисними властивостями протирадіаційного укриття (ПРУ) згідно вимог ДБН В.2.2-5:2023 “Захисні споруди цивільного захисту”. Згідно вимог вищевказаних норм щодо проектування захисних споруд та споруд подвійного призначення (по дод. А, таблиці А.2, група укриття: П-4) передбачається виконання особливих конструктивних рішень огорожуючих та несучих конструкцій: стіни – монолітні залізобетонні товщ. 400мм; пілони – монолітні з/б; перекриття із капітелями – монолітне з/б товщ. 400мм.

Водопостачання та каналізація

Ввід водопроводу з труб ПЕ 100 SDR 17 (1,0 МПа) по ДСТУ EN 12201-2:2018 та сталевих електрозварних труб. Для обліку води на господарсько-питне водопостачання на вводі у будинок передбачається загальний водомірний вузол з обвідною лінією і лічильником холодної води Apator Powogaz JS-16 Master C+ DN40 з імпульсним виходом та терміналом передачі даних APT-WMBUS-NA-1 із співвідношенням витрати $R \geq 160$, встановлений лічильним механізмом вгору.

Гаряче водопостачання запроектовано від двофункційних газових котлів. Система господарсько-питного холодного та гарячого водопостачання запроектована з поліпропіленових труб, армованих шаром скловолокна, фірми Kantherm та сталевих водогазопровідних труб.

Побутову та виробничу каналізацію запроектовано з поліпропіленових каналізаційних труб по ДСТУ Б.В.2.7-140:2007. При проході через перекриття встановлюються протипожежні гільзи.

Стояки каналізації з житлових приміщень, що проходять через приміщення громадського призначення виконуються з чавунних труб ДСТУ Б В.2.7-201:2009.

Для відведення дощових та талих вод з покрівлі будинку запроектована самотісна система внутрішніх водостоків.

Система внутрішніх водостоків запроектована з напірних нПВХ SDR33 PN8 труб фірми Instal Plast (ДСТУ Б.В.2.7-141:2007).

Відведення каналізаційних стоків передбачено в зовнішню мережу каналізації, що розробляється окремим розділом.

Опалення і вентиляція

Для житлового будинку з підземним паркінгом запроектовано окремі поквартирні системи опалення.

Джерело тепlopостачання квартир - газові двофункційні навісні конденсаційні котли фірми Ariston HS PREMIUM 24 EU із закритою камерою згорання, теплопродуктивністю 24 кВт. Котли оснащені розширювальним баком, запобіжно-скидним клапаном і циркуляційним насосом.

Системи опалення квартир - двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією.

Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^{\circ}\text{C}$, $T_2 = 60^{\circ}\text{C}$. Тиск в системах опалення не вище 0,2 МПа.

Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори фірми Kermi з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником.

Вентиляція квартир - природна, припливно-витяжна. Кратності повітрообмінів прийнято згідно табл.4 ДБН В.2.2-15-2019 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення». Видалення повітря запроектоване через окремі для кожного приміщення канали, викид витяжного повітря - вище покрівлі. Припливне повітря

повинно проникати через вікна. В приміщеннях кухонь передбачено кватирки. У разі встановлення вікон без кватирок і з герметичним притулом слід застосовувати віконні провітрювачі.

Відведення продуктів згоряння від котлів та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі». Комплекти і деталі димовідводів та повітропроводів фірми Protherm. У нижній частині колективного димоходу передбачається ємність для збирання та відведення конденсату з підключенням через нейтралізатор конденсату до системи каналізації будинку, а також ревізійний отвір з герметичними дверцятами для огляду і очищення. Для вирівнювання тяги в нижній частині димохідної системи передбачається отвір для вирівнювання тиску.

Колективні димоходи виводяться не менше 0,5м вище зони вітрового підпору.

Опалення комерційних приміщень - передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла Buderus Logamax plus GB162-70 V2 потужністю 65 кВт.

Системи опалення квартир - двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією. Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^{\circ}\text{C}$, $T_2 = 60^{\circ}\text{C}$. Тиск в системах опалення не вище 0,2 МПа. В приміщенні теплогенераторної передбачені вузли обліку теплової енергії окремі для кожного комерційного приміщення.

Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори фірми Kermi з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником.

Вентиляція комерційних приміщень передбачається припливно-витяжна з механічним спонуканням, електричним повітронагрівачем та рекуперацією тепла.

Вентустановки проектується з рекуперацією тепла викидного повітря. Установки складаються з відсічних клапанів на заборі та викиді, фільтрів, рекуператора, припливного та витяжного вентиляторів, електронагрівача повітря після рекуператора та шумогасників. Забір повітря здійснюється з фасадів будівель. Низ отвору приймального пристрою зовнішнього повітря розташовується на висоті не нижче 2 м від рівня землі. Витяжка припливно-витяжних установок комерційних приміщень, відводиться вище покрівлі кожного комерційного приміщення. Витяжка санвузлів комерційних приміщень - механічна побутовими вентиляторами «100 Сілента-М», фірми "Вентс", через індивідуальні витяжні шахти.

Вентиляційні установки розміщується в межах приміщень, що вентилуються, за підвісними стелями.

Витяжні та припливні повітропроводи прокладаються за підвісними стелями або у фальшбалках, повітророзподільчі пристрої - решітки або анемостати.

Встановлення вентиляційного обладнання за кошти орендарів або інвесторів.

Відведення продуктів згоряння від котла та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі». Комплекти і деталі димовідводів та повітропроводів фірми Protherm. У нижній частині колективного димоходу передбачається ємність для збирання та відведення конденсату з підключенням через нейтралізатор конденсату до системи каналізації будинку, а також ревізійний отвір з герметичними дверцятами для огляду і очищення. Для вирівнювання тяги в нижній частині димохідної системи передбачається отвір для вирівнювання тиску.

Колективний димохід виводяться не менше 0,5м вище зони вітрового підпору.

Електротехнічні рішення

Основними силовими споживачами електроенергії є електроприводи сантехнічного обладнання, ліфти, обладнання побутового призначення, напругою 380/220 В.

Для прийому, обліку і розподілу електроенергії на напрузі 0,4 кВ, проектом передбачається установка ввідно-розподільчого пристрою ВРП який встановлюється в електрощитовій у підвальному поверсі.

ВРП виконує функцію обліку та розподілу електричної енергії між споживачами житлового будинку. Пускова і захисна апаратура постачається в основному комплектно з обладнанням.

Проектом передбачений захист силових мереж від перевантаження і струмів к.з., який здійснюється автоматичними вимикачами з комбінованими розчеплювачами, встановленими в розподільчих щитах, щитах обліку і квартирних щитах.

Конструктивно, силові мережі виконуються кабельними. Кабелі прокладаються відкрито, на кабельних лотках, кабельних конструкціях і сховано в трубах з негорючого ПВХ пластику в монолітному бетоні, штрабах будівельних конструкцій.

Силові кабелі прийняті з мідними жилами марки ВВГнг-нд; для електроприймачів протипожежної сигналізації мережі виконуються вогнестійкими кабелями NHXN FE180/E30, для електроприймачів систем протипожежного водопостачання та протидимного захисту мережі виконуються вогнестійкими кабелями NHXN FE180/E90.

Електрообладнання, електроапаратура і електромережа прийняті з врахуванням призначення, класу приміщень згідно ПУЕ і характеру середовища.

Проектом передбачена компенсація реактивної потужності для нежитлових споживачів електроенергії. Потужність установки компенсації реактивної потужності розрахувати на стадії Р.

Проектом передбачений облік електроенергії в наступному обсязі:

1. загальний будинковий облік;
2. облік загально будинкових потреб;
3. індивідуальний поквартирний облік;
4. облік споживачів комерційного призначення.

Облік електроенергії намічено здійснити за допомогою автоматизованої системи обліку електроенергії АСКОЕ з використанням лічильників рекомендованих ПрАТ "Львівобленерго".

Доступність території для маломобільних груп населення

Проектом передбачено умови для вільного пересування інвалідів та інших мало мобільних груп населення (МГН) згідно вимог ДБН В.2.2-40:2022. Проектом передбачено наступні заходи по забезпеченню доступності проектованого об'єкта для маломобільних груп населення:

- відсутність на шляхах пересування МГН сходів або влаштування пандусів, ліфтів на перепадах висот (ухил пандусів не більше 8%);
- розміри кабіни ліфтів 1,1мх1,4м., ширина дверного прорізу ліфта -0,9м;
- забезпечення достатньої ширини проходів на території, всередині приміщень, що дозволяє пересуватись відвідувачам на інвалідних візках;
- пороги дверей передбачено висотою не більше 25мм;
- поверхня покриття пішохідних шляхів і підлог приміщень, якими користуються маломобільні групи населення, є твердою, міцною і не допускає ковзання;
- пониження бордюрного каменю (не вище ніж 4см) у місцях влаштування пішохідних переходів;
- влаштування тактильної полоси на тротуарі з двох сторін кожного пішохідного переходу, перед джерелами інформації, при зміні напрямку руху. Тактильна полоса влаштовується на відстані 80см до початку вище перелічених елементів;
- сходи запроектовані суцільними, рівними, без виступів та з шорсткою поверхнею;
- влаштування автостоянок для МГН (не менше 10% від місткості гостьових автостоянок) із збільшеною шириною паркомісця (3.5м), позначеної спеціальними знаками, прийнятими в міжнародній практиці.

Заходи щодо пожежної та техногенної безпеки

Генеральний план вирішено відповідно до діючих протипожежних норм. Проектом забезпечено об'їзд пожежного автомобіля та доступ пожежних з автодрабин та автопідйомників у кожне приміщення проектованого об'єкту. Зовнішнє гасіння пожежі передбачається від пожежних гідрантів встановлених на водопровідних мережах.

Прийняті в проекті рішення, щодо геометричних параметрів шляхів евакуації та евакуаційних виходів, відповідають вимогами нормативних документів, що дозволяє евакуювати людей до початку впливу на них небезпечних факторів пожежі.

Проектом передбачено блискавкозахист, систему пожежної сигналізації і оповіщення людей про пожежу, внутрішній протипожежний водопровід, автоматичну систему водяного пожежогасіння, систему протидимного захисту, систему контролю загазованості.

Для захисту людей від факторів небезпеки, що виникають внаслідок надзвичайних ситуацій у мирний час, та дії засобів ураження в особливий період проектом влаштовано споруду подвійного призначення із властивостями протирадіаційного укриття групи П-4.

Прийняті проектом рішення забезпечують необхідні умови перебування у захисній споруді осіб що укриваються протягом 48 годин

В розділі ІТЗ ЦЗ проведений системний аналіз запропонованих у проекті комплексних інженерних, технічних та організаційних заходів, визначені потенційні фактори ризику, враховано характеристики вражаючих впливів, визначено ефективність запобіжних заходів. Даним розділом проведено розрахунок зон дії основних небезпечних факторів при аваріях, проаналізовано вплив можливих НС на навколишні споруди.

Оцінка проектних рішень з питань економії енергії

Теплоізоляційну оболонку комплексу багатоквартирних житлових будинків запроектовано із застосуванням теплоізоляційних матеріалів зі строком ефективної експлуатації, які відповідають вимогам ДСТУ 9191-2022, ДСТУ Б В.2.7-182.

Зовнішні огорожувальні конструкції будівлі передбачено з теплотехнічними показниками вище нормованих згідно з т. 1 ДБН В.2.6-31:2021:

- зовнішні стіни утеплено мінераловатними плитами та пінополістирольними плитами товщиною 150мм;
- суміщене перекриття утеплено пінополістирольними плитами товщиною 250мм;
- перекриття над паркінгом утеплено мінераловатними плитами товщиною 150мм
- підлогу на ґрунті утеплено плитами екструдованого пінополістиролу товщиною 50мм;
- світлопрозорі конструкції вікон та дверей виконані з ПВХ-профілів з двокамерними енергозберігаючими склопакетами;
- вхідні двері в будівлю утеплені енергозберігаючі.

Розрахункові кліматичні та теплоенергетичні параметри для розрахунків мінімально допустимого значення опору теплопередачі приймаються для I температурної зони України. Розрахункова температура внутрішнього повітря приймається $t_{вн} = 20^{\circ}\text{C}$ та $\phi = 50\%$.

Теплопостачання квартир будинків передбачено від поквартирних конденсаційних газових котлів потужністю 24кВт. Системи опалення квартир - двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією. Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^{\circ}\text{C}$, $T_2 = 60^{\circ}\text{C}$. Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок.

Опалення комерційних приміщень – передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла потужністю 65 кВт. Опалення комерційних приміщень – передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла Buderus Logamax plus GB162-70 V2 потужністю 65 кВт. Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок.

Опалення СПП із захисними властивостями ПРУ здійснюється електричними конвекторами вологозахисному виконанні фірми Термія типу EBNA. Регулювання тепловіддачі електричних конвекторів здійснюється терморегуляторами.

Вентиляція квартир - природна, припливно-витяжна. Видалення повітря запроектоване через окремі для кожного приміщення канали, викид витяжного повітря - вище покрівлі. Припливне повітря повинно проникати через вікна. В приміщеннях кухонь передбачено кватирки. У разі встановлення вікон без кватирок і з герметичним притулом слід застосовувати віконні провітрювачі.

Відведення продуктів згоряння від котлів та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі».

Вентиляція комерційних приміщень передбачається припливно-витяжна з механічним спонуканням, електричним повітрянагрівачем та рекуперацією тепла. Вентустановки проектується з рекуперацією тепла викидного повітря. Установки складаються з відсічних клапанів на заборі та викиді, фільтрів, рекуператора, припливного та витяжного вентиляторів, електронагрівача повітря після рекуператора та шумогасників. Забір повітря здійснюється з фасадів будівель.

Проектом передбачено влаштування систем припливної та витяжної вентиляції для вентиляції паркінгу. Повітрообмін в паркінгу розрахований на розведення забруднюючих речовин до гранично допустимих концентрацій. Забір повітря для припливних систем виконується з даху.

Паркінг не опалювальний. Припливне повітря без підігріву.

Проектом передбачено припливно-витяжну загальнообмінну вентиляцію приміщення протирадіаційного укриття. Витрата повітря прийнята для 1 кліматичної зони і складає 11м³/год на одну особу.

Системи запроектовано з механічним спонуканням повітря.

Повітря в приміщення подається та видається електроручними вентиляторами. Електроручні вентилятори встановлюється на бетонну основу. Для захисту від вібрації на несучі конструкції передбачено віброізолятори, повітропроводів - гнучкі вставки.

Припливне повітря попередньо очищується в сіткових спарених фільтрах типу ФЯР.

Повітрозабір здійснюється за межами можливих завалів.

Гаряче водопостачання для Будинку №1 та Будинку №2 передбачено децентралізованим від поквартирних газових котлів або електробойлерів накопичувального типу для комерційних приміщень та приміщень СПП з властивостями ПРУ.

Проектом передбачається централізоване та місцеве керування всіма системами та видами електроосвітлення.

Централізоване передбачається для аварійного (евакуаційного та безпеки) освітлення наступних приміщень:

- сходові клітини;
- коридори;
- вхідні групи;
- паркінг.

Місьцеве керування передбачається для робочого та аварійного освітлення наступних приміщень:

- офісні приміщення;
- технічні приміщення.

Проектом передбачено автоматичне управління зовнішнім освітленням входів за допомогою сутінкових вимикачів. Керування освітленням поверхових коридорів та сходових кліток передбачається за допомогою датчиків руху, які встановлюються безпосередньо біля місця встановлення світильника.

Використання відновлювальних та альтернативних джерел енергії не передбачено. Акумуляування енергії у години мінімального енергоспоживання не передбачено.

Проект виконано у відповідності до вимог ДБН В.2.6-31 щодо енергетичних показників огорожувальних конструкцій будинку, інженерних мереж, дотримання норм з теплової ізоляції трубопроводів та рівня автоматизації та передбачено такі основні рішення щодо економії енергії:

- оптимальний рівень витрат при експлуатації, що забезпечується комплексом об'ємно-планувальних, конструктивних, технологічних вирішень, а також систем їх інженерного забезпечення;
- огорожувальні конструкції будівлі запроектовані з підвищеними теплозахисними властивостями, які забезпечують оптимальні показники річної енергопотреби будівлі у опаленні, вентиляції та гарячому водопостачанні;
- прокладання трубопроводів виконується в захисній оболонці з попередньо ізольованих труб;
- облік енергоресурсів передбачено;

Відповідно до проектних рішень теплоізоляційної оболонки будівлі, системи опалення, вентиляції та гарячого водопостачання, в залежності від розрахункових кліматичних параметрів району будівництва та за результатами розрахунків визначено клас енергоефективності – «В».

Оцінка впливу на навколишнє середовище

На земельній ділянці (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) планується будівництво нового комплексу багатоквартирних житлових будинків. Будівництво передбачає 13 житлових багатоквартирних будинків на 4 поверхи із вбудованими приміщеннями громадського призначення на 1-му поверсі та паркінгами у підвальному поверсі.

Проектом передбачено будівництво I-ї черги ділянки (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327), що складається із 2 будинків, в тому числі: 1 -односекційний, 1 – двосекційний. Поверховість будинків: чотири поверхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках).

Планована діяльність та об'єкт проектування не належить до видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

У складі проектної документації додані матеріали ОВНС де охарактеризовані результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення і техногенне середовище та обґрунтування допустимості, доцільності і прийнятності проектних рішень.

За результатами розгляду проектних матеріалів встановлено, що проєкт розроблено згідно нормативних вимог з питань екології, вплив на навколишнє природне середовище очікується в межах встановлених норм. Вплив проєктованої діяльності на параметри факторів середовища життєдіяльності людини очікується в межах, визначених санітарними нормами.



Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:6285-1133-1247-8642

Редакція документа

№ 3 від 7.03.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

09.03.2025

Перелік підписантів

1. КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ ,Головний експерт проекту
2. ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА ,Відповідальний експерт
3. ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ ,Відповідальний експерт
4. САВЧИН Михайло Михайлович ,Відповідальний експерт
5. ЗАЯЦЬ ЯРОСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ ,Архітектор
6. ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ ,Директор представництва у Львівській області
7. РОМАНУС ТАРАС ТЕОДОРОВИЧ ,Експерт (фахівець)
8. ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА ,Експерт (фахівець)



ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП"

ЄДРПОУ 42287124 Юридична адреса : 03150, м. Київ, вулиця Антоновича 131, оф.№169, Фактична адреса: 03150, м. Київ, вулиця Антоновича 131, оф. №169

<http://ukrekspertizagroup.com/> info@uegroup.com.ua +38(044)-200-21-18



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ

(Директор представництва у Львівській
області)

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище
29 січня 2025 р.

місто Львів

Реєстраційний номер EX01:6285-1133-1247-8642

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № ЛВ 0006-5787-25/УЕГ/А від 29 січня 2025

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Проєкт

(стадія проектування)

Нове будівництво комплексубагатоквартирних житлових будинків в с.Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327)Пустомитівського району Львівської області.Перша черга

(назва об'єкта будівництв)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:6661-1988-4846-0470

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС2

Сукупний показник СС3

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800),
Юридична особа - Ініціатор , +38(032)-232-38-00, 10101@i.ua, 79053, УКРАЇНА, Львівська обл.,
Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця
Княгині Ольги , б. 100 Ж

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, с. Лисиничі (станом на 01.01.2021) , земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327

Генеральний проектувальник проектної документації ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС - 2000"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань охорони праці ; з питань енергозбереження ; з питань пожежної безпеки ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань екології ; з питань архітектури ; розділ електрообладнання та електроосвітлення ; з питань інженерного забезпечення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Площа забудови, м2	860		
Загальна площа приміщень, м2	3066.15		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	175.27		
Кількість поверхів, од	4		
Кількість підземних поверхів, од	1		
Кількість надземних поверхів, од	4		
Загальний будівельний об'єм, м3	11519		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	2802		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	8717		
Загальна кількість квартир, од	35		
Кількість однокімнатних квартир, од	22		
Кількість двокімнатних квартир, од	12		
Кількість трикімнатних квартир, од	1		
Загальна площа квартир у будинку, м2	1954.16		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	1016.64		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	836.08		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	101.44		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	256.06		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	299.36		
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	43.37		

Гранична висота будівлі/споруди, м	12		
Житлова площа приміщень, м2	598.79		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	635.56		
Загальна площа підземного паркінгу, м2	527.2		
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	19		
Площа забудови, м2	1755		
Загальна площа приміщень, м2	5883.22		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	622.72		
Кількість поверхів, од	4		
Кількість підземних поверхів, од	1		
Кількість надземних поверхів, од	4		
Загальний будівельний об'єм, м3	22039		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	5339		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	16700		
Загальна кількість квартир, од	63		
Кількість однокімнатних квартир, од	38		
Кількість двокімнатних квартир, од	24		
Кількість трикімнатних квартир, од	1		
Загальна площа квартир у будинку, м2	3482.73		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	1770.02		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	1616.36		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	96.37		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	433.59		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	635.54		
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	43.39		
Гранична висота будівлі/споруди, м	12		
Житлова площа приміщень, м2	1112.52		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1323.57		
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	28		

Загальна площа підземного паркінгу, м2	884.3		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	15.78		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа приміщень, м2	16.18		
Загальна площа будівлі, м2	8949.37		
Житлова площа приміщень, м2	1711.31		
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	86.76		
Загальна площа квартир у будинку, м2	5436.89		
Кількість однокімнатних квартир, од	60		
Загальна кількість квартир, од	98		
Кількість трикімнатних квартир, од	2		
Кількість двокімнатних квартир, од	36		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	934.9		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	689.65		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	197.81		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	2452.44		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	2786.66		
Загальна площа підземного паркінгу, м2	1411.5		
Кількість машиномісць для постійного зберігання автомобілів, од	47		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	797.99		

Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1959.13		
--	---------	--	--

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.
Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов’язковий додаток до експертного звіту на 8 аркушах
Примітка 4. Обов’язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Головний експерт проекту	КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	САВЧИН Михайло Михайлович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Архітектор	ЗАЯЦЬ ЯРОСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Директор представництва у Львівській області	ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Експерт (фахівець)	РОМАНУС ТАРАС ТЕОДОРОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Експерт (фахівець)	ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище

Додаток
до експертного звіту № ЛВ 0006-5787-25/УЕГ/А від 29 січня 2025
реєстраційний номер в ЄДЕССБ ЕХ01:6285-1133-1247-8642
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)

за Проєкт "Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с.Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером **4623683800:01:001:0327**) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга".

Проєкт «Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга» розроблений на замовлення ТзОВ «Рубін-Автоспец» проектною організацією ТзОВ «Будівельний Альянс – 2000» кваліфікаційний сертифікат головного архітектора Гайдук Д.С., серії АА №000381, виданий 21.09.2012 р.

Вихідні дані:

- завдання на проектування;
- розрахунок класу наслідків;
- містобудівні умови та обмеження 39муо-12/06 від 22.02.2021 (ЄДЕССБ MU01:1210-0835-7723-4694)

Генеральний план

Ділянка будівництва розташована в с. Лисиничі у складі Львівській міській територіальній громади, Львівської області.

На земельній ділянці (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) планується будівництво нового комплексу багатоквартирних житлових будинків. Будівництво передбачає 13 житлових багатоквартирних будинків на 4 поверхи з вбудованими приміщеннями громадського призначення на 1-му поверсі та паркінгами у підвальному поверсі.

Даним проєктом передбачено будівництво I-ї черги ділянки (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327), що складається із 2 будинків, в тому числі: 1 – одноквартирний, 1 – двоквартирний. Поверховість будинків: чотириповерхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках).

Територія ділянки I-ї черги складає 8638 м², у тому числі в межах ділянки 6290 м². Найвища точка по ділянці відповідає абсолютній відмітці 276,3 в Балтійській системі координат) найнижча точка відповідно – 271,7. Перепад по ділянці становить 4,6м. Ухил по ділянці становить 44,2‰. Схил зорієнтований на північ.

Відстань від вул. Глинянський Тракт до ділянки складає 540 метрів.

Ділянка із сходу межує з садибною забудовою, із півдня – територія не забудована та передбачена відповідно до ДПТ для розташування навчально-виховного комплексу, із півночі ділянки призначені для будівництва багатоквартирних малоповерхових будинків, із заходу територія недобудованої багатоповерхової житлової забудови.

Архітектурно – будівельні рішення

I-ша черга ділянки складається із 2 будинків, в тому числі: 1 - односекційний, 1 - двосекційний. Поверховість будинків: чотириповерхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках). Обидва будинки прямокутні в плані – з кроком несучих елементів 6,3м. Ширина 17,5 м, довжина секцій змінна - 34,9м та 38,05м). Висота підвального поверху 3,6 м, вбудованих приміщень громадського призначення в рівні 1-го поверху - 3,3 м, надземного поверху - 2,9м.

В будинках I черги запроектовано 98 квартир, у тому числі 60 однокімнатних, 36 двокімнатних та 2 трикімнатних.

Параметри житлових, підсобних та санітарних приміщень відповідають вимогам чинних норм.

Прийняті архітектурно-планувальні рішення забезпечують нормативні вимоги інсоляції в усіх квартирах проєктованих будинків.

Конструктивні рішення

Проектом передбачається влаштування двох 4-х поверхових будівель із прибудованими одноповерховими громадськими будівлями.

Будинок №1, складається із однієї окремої секції, форма в плані секції –прямокутна. До будинку № 1, по осі 1, примикає одноповерхова прибудова (форма в плані – неправильна трапеція) громадського призначення (примикання через деформаційний шов – 100мм). Розміри житлової будівлі/секції в плані (в осях): 37,80х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відмітки 0,000) +12,120 (відмітка парапету покрівлі)

Будинок №2, складається із двох окремих секцій, форма в плані секцій –прямокутна. До будинку № 2, по осях А та Г, примикають одноповерхові прибудови (форма в плані – прямокутна, що частково тяжіє до трапеції) громадського призначення (примикання через деформаційний шов – 100мм). Розміри житлових секцій в плані (в осях):

- Секція 1: в плані 34,65х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відм. 0,000) +12,120 (відм. парапету покрівлі)

- Секція 2: в плані 37,80х17,00м. Умовна висота будівлі (відносно відм. 0,000) +10,620 (відм. парапету покрівлі)

Житлові секції розділено деформаційним (антисейсмічним та температурно-усадочним) швом, по всій висоті будівлі – 100мм

Конструктивна схема секцій – без ригельний просторовий монолітний залізобетонний каркас з ядром жорсткості, утвореним стінами сходової клітки і ліфтової шахти та залізобетонними пілонами, пов'язаними між собою жорсткими дисками монолітних без балочних плит перекриттів.

Фундаменти прийнято, згідно технічного звіту про інженерно-геологічні дослідження на ділянці, виконаного ПП "Енергопроектсервіс" в 2021 р – стрічкові та стовпчасті монолітні залізобетонні

Несучі пілони каркасу – монолітні залізобетонні, прямокутного перерізу в плані.

Несучі стіни шахти ліфта та сходової клітки – монолітні залізобетонні.

Міжповерхові перекриття – монолітні залізобетонні без балочні.

Внутрішні сходи та сходові площадки – монолітні залізобетонні.

Внутрішні та зовнішні стіни (заповнення каркасу) – не несучі керамічні блоки на цементно-піщаному розчині.

Входи, приямки, ганки – монолітні залізобетонні.

Покрівля проекрованої будівлі – плоска (полімер-бітумна мембрана)

В будинку №2, в межах секції 1, в підвальному поверсі, передбачається влаштування споруди подвійного призначення (СПП) із захисними властивостями протирадіаційного укриття (ПРУ) згідно вимог ДБН В.2.2-5:2023 “Захисні споруди цивільного захисту”. Згідно вимог вищевказаних норм щодо проектування захисних споруд та споруд подвійного призначення (по дод. А, таблиці А.2, група укриття: П-4) передбачається виконання особливих конструктивних рішень огорожуючих та несучих конструкцій: стіни – монолітні залізобетонні товщ. 400мм; пілони – монолітні з/б; перекриття із капітелями – монолітне з/б товщ. 400мм.

Водопостачання та каналізація

Ввід водопроводу з труб ПЕ 100 SDR 17 (1,0 МПа) по ДСТУ EN 12201-2:2018 та сталевих електрозварних труб. Для обліку води на господарсько-питне водопостачання на ввіді у будинок передбачається загальний водомірний вузол з обвідною лінією і лічильником холодної води Apator Powogaz JS-16 Master C+ DN40 з імпульсним виходом та терміналом передачі даних APT-WMBUS-NA-1 із співвідношенням витрати $R \geq 160$, встановлений лічильним механізмом вгору.

Гаряче водопостачання запроектовано від двофункційних газових котлів. Система господарсько-питного холодного та гарячого водопостачання запроектована з поліпропіленових труб, армованих шаром скловолокна, фірми Kantherm та сталевих водогазопровідних труб.

Побутову та виробничу каналізацію запроектовано з поліпропіленових каналізаційних труб по ДСТУ Б.В.2.7-140:2007. При проході через перекриття встановлюються протипожежні гільзи.

Стояки каналізації з житлових приміщень, що проходять через приміщення громадського призначення виконуються з чавунних труб ДСТУ Б В.2.7-201:2009.

Для відведення дощових та талих вод з покрівлі будинку запроектована самотісна система внутрішніх водостоків.

Система внутрішніх водостоків запроектована з напірних нПВХ SDR33 PN8 труб фірми Instal Plast (ДСТУ Б.В.2.7-141:2007).

Відведення каналізаційних стоків передбачено в зовнішню мережу каналізації, що розробляється окремим розділом.

Опалення і вентиляція

Для житлового будинку з підземним паркінгом запроектовано окремі поквартирні системи опалення.

Джерело тепlopостачання квартир - газові двофункційні навісні конденсаційні котли фірми Ariston HS PREMIUM 24 EU із закритою камерою згорання, теплопродуктивністю 24 кВт. Котли оснащені розширювальним баком, запобіжно-скидним клапаном і циркуляційним насосом.

Системи опалення квартир - двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією.

Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^\circ\text{C}$, $T_2 = 60^\circ\text{C}$. Тиск в системах опалення не вище 0,2 МПа.

Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори фірми Kermi з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником.

Вентиляція квартир - природна, припливно-витяжна. Кратності повітрообмінів прийнято згідно табл.4 ДБН В.2.2-15-2019 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення». Видалення повітря запроектоване через окремі для кожного приміщення канали, викид витяжного повітря - вище покрівлі. Припливне повітря

повинно проникати через вікна. В приміщеннях кухонь передбачено кватирки. У разі встановлення вікон без кватирок і з герметичним притулом слід застосовувати віконні провітрювачі.

Відведення продуктів згоряння від котлів та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі». Комплекти і деталі димовідводів та повітропроводів фірми Protherm. У нижній частині колективного димоходу передбачається ємність для збирання та відведення конденсату з підключенням через нейтралізатор конденсату до системи каналізації будинку, а також ревізійний отвір з герметичними дверцятами для огляду і очищення. Для вирівнювання тяги в нижній частині димохідної системи передбачається отвір для вирівнювання тиску.

Колективні димоходи виводяться не менше 0,5м вище зони вітрового підпору.

Опалення комерційних приміщень - передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла Buderus Logamax plus GB162-70 V2 потужністю 65 кВт.

Системи опалення квартир - двотрубні тупикові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією. Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^{\circ}\text{C}$, $T_2 = 60^{\circ}\text{C}$. Тиск в системах опалення не вище 0,2 МПа. В приміщенні теплогенераторної передбачені вузли обліку теплової енергії окремі для кожного комерційного приміщення.

Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори фірми Kermi з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником.

Вентиляція комерційних приміщень передбачається припливно-витяжна з механічним спонуканням, електричним повітрянагрівачем та рекуперацією тепла.

Вентустановки проектується з рекуперацією тепла викидного повітря. Установки складаються з відсічних клапанів на заборі та викиді, фільтрів, рекуператора, припливного та витяжного вентиляторів, електронагрівача повітря після рекуператора та шумогасників. Забір повітря здійснюється з фасадів будівель. Низ отвору приймального пристрою зовнішнього повітря розташовується на висоті не нижче 2 м від рівня землі. Витяжка припливно-витяжних установок комерційних приміщень, відводиться вище покрівлі кожного комерційного приміщення. Витяжка санвузлів комерційних приміщень - механічна побутовими вентиляторами «100 Сілента-М», фірми "Вентс", через індивідуальні витяжні шахти.

Вентиляційні установки розміщується в межах приміщень, що вентилуються, за підвісними стелями.

Витяжні та припливні повітропроводи прокладаються за підвісними стелями або у фальшбалках, повітророзподільчі пристрої - решітки або анемостати.

Встановлення вентиляційного обладнання за кошти орендарів або інвесторів.

Відведення продуктів згоряння від котла та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі». Комплекти і деталі димовідводів та повітропроводів фірми Protherm. У нижній частині колективного димоходу передбачається ємність для збирання та відведення конденсату з підключенням через нейтралізатор конденсату до системи каналізації будинку, а також ревізійний отвір з герметичними дверцятами для огляду і очищення. Для вирівнювання тяги в нижній частині димохідної системи передбачається отвір для вирівнювання тиску.

Колективний димохід виводяться не менше 0,5м вище зони вітрового підпору.

Електротехнічні рішення

Основними силовими споживачами електроенергії є електроприводи сантехнічного обладнання, ліфти, обладнання побутового призначення, напругою 380/220 В.

Для прийому, обліку і розподілу електроенергії на напрузі 0,4 кВ, проектом передбачається установка ввідно-розподільчого пристрою ВРП який встановлюється в електрощитовій у підвальному поверсі.

ВРП виконує функцію обліку та розподілу електричної енергії між споживачами житлового будинку. Пускова і захисна апаратура постачається в основному комплектно з обладнанням.

Проектом передбачений захист силових мереж від перевантаження і струмів к.з., який здійснюється автоматичними вимикачами з комбінованими розчеплювачами, встановленими в розподільчих щитах, щитах обліку і квартирних щитах.

Конструктивно, силові мережі виконуються кабельними. Кабелі прокладаються відкрито, на кабельних лотках, кабельних конструкціях і сховано в трубах з негорючого ПВХ пластику в монолітному бетоні, штрабах будівельних конструкцій.

Силові кабелі прийняті з мідними жилами марки ВВГнг-нд; для електроприймачів протипожежної сигналізації мережі виконуються вогнестійкими кабелями NHXN FE180/E30, для електроприймачів систем протипожежного водопостачання та протидимного захисту мережі виконуються вогнестійкими кабелями NHXN FE180/E90.

Електрообладнання, електроапаратура і електромережа прийняті з врахуванням призначення, класу приміщень згідно ПУЕ і характеру середовища.

Проектом передбачена компенсація реактивної потужності для нежитлових споживачів електроенергії. Потужність установки компенсації реактивної потужності розрахувати на стадії Р.

Проектом передбачений облік електроенергії в наступному обсязі:

1. загальний будинковий облік;
2. облік загально будинкових потреб;
3. індивідуальний поквартирний облік;
4. облік споживачів комерційного призначення.

Облік електроенергії намічено здійснити за допомогою автоматизованої системи обліку електроенергії АСКОЕ з використанням лічильників рекомендованих ПрАТ "Львівобленерго".

Доступність території для маломобільних груп населення

Проектом передбачено умови для вільного пересування інвалідів та інших мало мобільних груп населення (МГН) згідно вимог ДБН В.2.2-40:2022. Проектом передбачено наступні заходи по

забезпеченню доступності проектованого об'єкта для маломобільних груп населення:

- відсутність на шляхах пересування МГН сходів або влаштування пандусів, ліфтів на перепадах висот (ухил пандусів не більше 8%);
- розміри кабіни ліфтів 1,1мх1,4м., ширина дверного прорізу ліфта -0,9м;
- забезпечення достатньої ширини проходів на території, всередині приміщень, що дозволяє пересуватись відвідувачам на інвалідних візках;
- пороги дверей передбачено висотою не більше 25мм;
- поверхня покриття пішохідних шляхів і підлог приміщень, якими користуються маломобільні групи населення, є твердою, міцною і не допускає ковзання;
- пониження бордюрного каменю (не вище ніж 4см) у місцях влаштування пішохідних переходів;
- влаштування тактильної полоси на тротуарі з двох сторін кожного пішохідного переходу, перед джерелами інформації, при зміні напрямку руху. Тактильна полоса влаштовується на відстані 80см до початку вище перелічених елементів;
- сходинок запроектовані суцільними, рівними, без виступів та з шорсткою поверхнею;
- влаштування автостоянок для МГН (не менше 10% від місткості гостьових автостоянок) із збільшеною шириною паркомісця (3.5м), позначеної спеціальними знаками, прийнятими в міжнародній практиці.

Заходи щодо пожежної та техногенної безпеки

Генеральний план вирішено відповідно до діючих протипожежних норм. Проектом забезпечено об'їзд пожежного автомобіля та доступ пожежних з автодрабин та автопідйомників у кожне приміщення проектованого об'єкту. Зовнішнє гасіння пожежі передбачається від пожежних гідрантів встановлених на водопровідних мережах.

Прийняті в проекті рішення, щодо геометричних параметрів шляхів евакуації та евакуаційних виходів, відповідають вимогами нормативних документів, що дозволяє евакуювати людей до початку впливу на них небезпечних факторів пожежі.

Проектом передбачено блискавкозахист, систему пожежної сигналізації і оповіщення людей про пожежу, внутрішній протипожежний водопровід, автоматичну систему водяного пожежогасіння, систему протидимного захисту, систему контролю загазованості.

Для захисту людей від факторів небезпеки, що виникають внаслідок надзвичайних ситуацій у мирний час, та дії засобів ураження в особливий період проектом влаштовано споруду подвійного призначення із властивостями протирадіаційного укриття групи П-4.

Прийняті проектом рішення забезпечують необхідні умови перебування у захисній споруді осіб що укриваються протягом 48 годин

В розділі ІТЗ ЦЗ проведений системний аналіз запропонованих у проекті комплексних інженерних, технічних та організаційних заходів, визначені потенційні фактори ризику, враховано характеристики вражаючих впливів, визначено ефективність запобіжних заходів. Даним розділом проведено розрахунок зон дії основних небезпечних факторів при аваріях, проаналізовано вплив можливих НС на навколишні споруди.

Оцінка проектних рішень з питань економії енергії

Теплоізоляційну оболонку комплексу багатоквартирних житлових будинків запроектовано із застосуванням теплоізоляційних матеріалів зі строком ефективної експлуатації, які відповідають вимогам ДСТУ 9191-2022, ДСТУ Б В.2.7-182.

Зовнішні огорожувальні конструкції будівлі передбачено з теплотехнічними показниками вище нормованих згідно з т. 1 ДБН В.2.6-31:2021:

- зовнішні стіни утеплено мінераловатними плитами та пінополістирольними плитами товщиною 150мм;
- суміщене перекриття утеплено пінополістирольними плитами товщиною 250мм;
- перекриття над паркінгом утеплено мінераловатними плитами товщиною 150мм
- підлогу на ґрунті утеплено плитами екструдованого пінополістиролу товщиною 50мм;
- світлопрозорі конструкції вікон та дверей виконані з ПВХ-профілів з двокамерними енергозберігаючими склопакетами;
- вхідні двері в будівлю утеплені енергозберігаючі.

Розрахункові кліматичні та теплоенергетичні параметри для розрахунків мінімально допустимого значення опору теплопередачі приймаються для І температурної зони України. Розрахункова температура внутрішнього повітря приймається $t_{вн} = 20^{\circ}\text{C}$ та $\phi = 50\%$.

Теплопостачання квартир будинків передбачено від поквартирних конденсаційних газових котлів потужністю 24кВт. Системи опалення квартир - двотрубні тупікові з нижнім розведенням, з насосною циркуляцією. Прокладання трубопроводів запроектовано пристінно приховано в товщі підлоги. Теплоносій - вода з розрахунковою температурою $T_1 = 80^{\circ}\text{C}$, $T_2 = 60^{\circ}\text{C}$. Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок.

Опалення комерційних приміщень – передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла потужністю 65 кВт. Опалення комерційних приміщень – передбачено від теплогенераторної. В теплогенераторній передбачено встановлення одного газового конденсаційного котла Buderus Logamax plus GB162-70 V2 потужністю 65 кВт. Нагрівальні прилади - сталеві панельні радіатори з нижнім під'єднанням теплоносія, вбудованим термостатичним клапаном та повітровипускником. Регулювання тепловіддачі нагрівальних приладів здійснюється за допомогою термостатичних головок.

Опалення СПП із захисними властивостями ПРУ здійснюється електричними конвекторами вологозахищеному виконанні фірми Термія типу EBNA. Регулювання тепловіддачі електричних конвекторів здійснюється терморегуляторами.

Вентиляція квартир - природна, припливно-витяжна. Видалення повітря запроектоване через окремі для кожного приміщення канали, викид витяжного повітря - вище покрівлі. Припливне повітря повинно проникати через вікна. В приміщеннях кухонь передбачено кватирки. У разі встановлення вікон без кватирок і з герметичним притулом слід застосовувати віконні провітрювачі.

Відведення продуктів згоряння від котлів та забір повітря для горіння газу здійснюється від системи колективного димовидалення "Повітря-газ" по типу «труба в трубі».

Вентиляція комерційних приміщень передбачається припливно-витяжна з механічним спонуканням, електричним повітрянагрівачем та рекуперацією тепла. Вентустановки

проектуються з рекуперацією тепла викидного повітря. Установки складаються з відсічних клапанів на заборі та викиді, фільтрів, рекуператора, припливного та витяжного вентиляторів, електронагрівача повітря після рекуператора та шумогасників. Забір повітря здійснюється з фасадів будівель.

Проектом передбачено влаштування систем припливної та витяжної вентиляції для вентиляції паркінгу. Повітрообмін в паркінгу розрахований на розведення забруднюючих речовин до гранично допустимих концентрацій. Забір повітря для припливних систем виконується з даху.

Паркінг не опалювальний. Припливне повітря без підігріву.

Проектом передбачено припливно-витяжну загальнообмінну вентиляцію приміщення протирадіаційного укриття. Витрата повітря прийнята для 1 кліматичної зони і складає 11м³/год на одну особу.

Системи запроектовано з механічним спонуканням повітря.

Повітря в приміщення подається та видаляється електроручними вентиляторами. Електроручні вентилятори встановлюється на бетонну основу. Для захисту від вібрації на несучі конструкції передбачено віброізолятори, повітропроводів - гнучкі вставки.

Припливне повітря попередньо очищується в сіткових спарених фільтрах типу ФЯР.

Повітрозабір здійснюється за межами можливих завалів.

Гаряче водопостачання для Будинку №1 та Будинку №2 передбачено децентралізованим від квартирних газових котлів або електробойлерів накопичувального типу для комерційних приміщень та приміщень СПП з властивостями ПРУ.

Проектом передбачається централізоване та місцеве керування всіма системами та видами електроосвітлення.

Централізоване передбачається для аварійного (евакуаційного та безпеки) освітлення наступних приміщень:

- сходові клітини;
- коридори;
- вхідні групи;
- паркінг.

Міське керування передбачається для робочого та аварійного освітлення наступних приміщень:

- офісні приміщення;
- технічні приміщення.

Проектом передбачено автоматичне управління зовнішнім освітленням входів за допомогою сутінкових вимикачів. Керування освітленням поверхових коридорів та сходових кліток передбачається за допомогою датчиків руху, які встановлюються безпосередньо біля місця встановлення світильника.

Використання відновлювальних та альтернативних джерел енергії не передбачено. Акумуляування енергії у години мінімального енергоспоживання не передбачено.

Проект виконано у відповідності до вимог ДБН В.2.6-31 щодо енергетичних показників огорожувальних конструкцій будинку, інженерних мереж, дотримання норм з теплової

ізоляції трубопроводів та рівня автоматизації та передбачено такі основні рішення щодо економії енергії:

- оптимальний рівень витрат при експлуатації, що забезпечується комплексом об'ємно-планувальних, конструктивних, технологічних вирішень, а також систем їх інженерного забезпечення;
- огорожувальні конструкції будівлі запроектовані з підвищеними теплозахисними властивостями, які забезпечують оптимальні показники річної енергопотреби будівлі у опаленні, вентиляції та гарячому водопостачанні;
- прокладання трубопроводів виконується в захисній оболонці з попередньо ізольованих труб;
- облік енергоресурсів передбачено;

Відповідно до проектних рішень теплоізоляційної оболонки будівлі, системи опалення, вентиляції та гарячого водопостачання, в залежності від розрахункових кліматичних параметрів району будівництва та за результатами розрахунків визначено клас енергоефективності – «В».

Оцінка впливу на навколишнє середовище

На земельній ділянці (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) планується будівництво нового комплексу багатоквартирних житлових будинків. Будівництво передбачає 13 житлових багатоквартирних будинків на 4 поверхи із вбудованими приміщеннями громадського призначення на 1-му поверсі та паркінгами у підвальному поверсі.

Проєктом передбачено будівництво I-ї черги ділянки (з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327), що складається із 2 будинків, в тому числі: 1 -односекційний, 1 – двосекційний. Поверховість будинків: чотири поверхові, у тому числі 4-ри надземних поверхи та 1 підземний (підвал). В рівні 1-го надземного поверху розташовано вбудовані приміщення громадського призначення (в обох будинках).

Планована діяльність та об'єкт проєктування не належить до видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

У складі проєктної документації додані матеріали ОВНС де охарактеризовані результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення і техногенне середовище та обґрунтування допустимості, доцільності і прийнятності проектних рішень.

За результатами розгляду проєктних матеріалів встановлено, що проєкт розроблено згідно нормативних вимог з питань екології, вплив на навколишнє природне середовище очікується в межах встановлених норм. Вплив проєктованої діяльності на параметри факторів середовища життєдіяльності людини очікується в межах, визначених санітарними нормами.



Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:6285-1133-1247-8642

Редакція документа

№ 1 від 29.01.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

29.01.2025

Перелік підписантів

1. КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ ,Головний експерт проекту
2. ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА ,Відповідальний експерт
3. ПАВЛІВ ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ ,Відповідальний експерт
4. САВЧИН Михайло Михайлович ,Відповідальний експерт
5. ЗАЯЦЬ ЯРОСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ ,Архітектор
6. ГЕБУРА РОСТИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ ,Директор представництва у Львівській області
7. РОМАНУС ТАРАС ТЕОДОРОВИЧ ,Експерт (фахівець)
8. ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА ,Експерт (фахівець)



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про присвоєння адрес
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Номер наказу: 357-А від 19.03.2025

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: AR01:0241-7263-3528-9180

Статус наказу: Діючий

Відомості про адресу	
Тип адреси	в межах населеного пункту / іменованого об'єкта в межах територіальної громади
Номер будівлі	2
Вулиця	Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, с. Лисиничі (станом на 01.01.2021), вулиця Освітня
Населений пункт	Лисиничі
Область	Львівська обл.

Складові частини об'єкту	Приміщення (група приміщень) 100 , Приміщення (група приміщень) 101 , Приміщення (група приміщень) 102 , Приміщення (група приміщень) 103 , Приміщення (група приміщень) 104 , Приміщення (група приміщень) 105 , Приміщення (група приміщень) 106 , Машиномісце/паркомісце П/М-1 , Машиномісце/паркомісце П/М-2 , Машиномісце/паркомісце П/М-3 , Машиномісце/паркомісце П/М-4 , Машиномісце/паркомісце П/М-5 , Машиномісце/паркомісце П/М-6 , Машиномісце/паркомісце П/М-7 , Машиномісце/паркомісце П/М-8 , Машиномісце/паркомісце П/М-9 , Машиномісце/паркомісце П/М-10 , Машиномісце/паркомісце П/М-11 , Машиномісце/паркомісце П/М-12 , Машиномісце/паркомісце П/М-13 , Машиномісце/паркомісце П/М-14 , Машиномісце/паркомісце П/М-15 , Машиномісце/паркомісце П/М-16 , Машиномісце/паркомісце П/М-17 , Машиномісце/паркомісце П/М-18 , Машиномісце/паркомісце П/М-19 , Квартира 1 , Квартира 2 , Квартира 3 , Квартира 4 , Квартира 5 , Квартира 6 , Квартира 7 , Квартира 8 , Квартира 9 , Квартира 10 , Квартира 11 , Квартира 12 , Квартира 13 , Квартира 14 , Квартира 15 , Квартира 16 , Квартира 17 , Квартира 18 , Квартира 19 , Квартира 20 , Квартира 21 , Квартира 22 , Квартира 23 , Квартира 24 , Квартира 25 , Квартира 26 , Квартира 27 , Квартира 28 , Квартира 29 , Квартира 30 , Квартира 31 , Квартира 32 , Квартира 33 , Квартира 34 , Квартира 35
Відомості про наказ	
Назва об'єкта	Багатоквартирний житловий будинок №1 в складі об'єкта «Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга»
Вид рішення	Присвоєння

Замовник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800)
Номер звернення замовника	РА01:8018-6936-5051-5387
Дата звернення замовника	17.03.2025
Кадастровий номер	4623683800:01:001:0327
Ідентифікатор об'єкту будівництва	01.2410615.4984680.20241029.14.0000.56 # діючий / Будинок «Багатоквартирний житловий будинок №1 в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327)» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)
Номер наказу про присвоєння адреси	357-А
Дата наказу про присвоєння адреси	19.03.2025
Орган, який прийняв наказ про присвоєння адреси	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНОГО ДЕПАРТАМЕНТУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 26526811 Версія №1 Статус (поточна)
Коментар до наказу про присвоєння адреси	
Орган, на який наявне повноваження і виконується підпис	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНОГО ДЕПАРТАМЕНТУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (26526811) Версія №1 Статус (поточна)

Начальник управління державної
реєстрації юридичного департаменту
Львівської міської ради

(посада)

(підпис)

Серватяк Лілія Зіновіївна

(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 20.03.2025



Рішення по адресі

Реєстраційний номер

AR01:0241-7263-3528-9180

Редакція документа

№ 1 від 17.03.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

20.03.2025

Перелік підписантів

1. Серватяк Лілія Зіновіївна ,Начальник управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради



Львівська міська рада
Юридичний департамент

Управління державної реєстрації

79 040, м. Львів, вул. Городоцька, 299, тел.: (032) 254 63 11, udr@lvivcity.gov.ua

НАКАЗ

Про присвоєння адреси

Розглянувши заяву РА01:8018-6936-5051-5387 від 17.03.2025 про присвоєння адреси об'єкту будівництва після отримання права на виконання будівельних робіт на підставі дозволу на виконання будівельних робіт ІУ012250228884, замовник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ", керуючись статтями 26³-26⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 №690, ухвалою Львівської міської ради від 08.07.2021 №1081 «Про розмежування повноважень між виконавчими органами Львівської міської ради», рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 28.01.2025 №53 «Про затвердження Положення про управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради та його структури»,

НАКАЗУЮ:

1. Об'єкту будівництва – багатоквартирному житловому будинку №1 в складі об'єкта «Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга», ідентифікатор об'єкта будівництва 01.2410615.4984680.20241029.14.0000.56, що знаходиться на земельній ділянці з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327, присвоїти адресу: Україна, Львівська область, Львівський район, Львівська територіальна громада, село Лисиничі, вулиця Освітня, будинок 2, квартири з 1 по 35, приміщення (група приміщень) з 100 по 106, машиномісця/паркомісця з П/М-1 по П/М-19.
2. Рекомендувати замовнику виготовити та встановити номерний знак, зазначений у п. 1 наказу.
3. Повідомити про прийнятий наказ Офіс агломерації та розвитку громад Львівської міської ради, Личаківську районну адміністрацію Львівської міської ради, відділ ведення Державного реєстру виборців Личаківської районної адміністрації Львівської міської ради, ЛКП «Міський центр інформаційних технологій».
4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальниця управління

Лілія СЕРВАТЯК



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№357-А від 19.03.2025
Підписувач Серватяк Лілія Зіновіївна



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про присвоєння адрес
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Номер наказу: 358-А від 19.03.2025

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: AR01:1806-8080-2232-0372

Статус наказу: Діючий

Відомості про адресу	
Тип адреси	в межах населеного пункту / іменованого об'єкта в межах територіальної громади
Номер будівлі	4
Вулиця	Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, с. Лисиничі (станом на 01.01.2021), вулиця Освітня
Населений пункт	Лисиничі
Область	Львівська обл.

Складові частини об'єкту	Приміщення (група приміщень) 100 , Приміщення (група приміщень) 101 , Приміщення (група приміщень) 102 , Приміщення (група приміщень) 103 , Приміщення (група приміщень) 104 , Приміщення (група приміщень) 105 , Приміщення (група приміщень) 106 , Приміщення (група приміщень) 107 , Приміщення (група приміщень) 108 , Приміщення (група приміщень) 109 , Приміщення (група приміщень) 110 , Приміщення (група приміщень) 111 , Приміщення (група приміщень) 112 , Приміщення (група приміщень) 113 , Приміщення (група приміщень) 114 , Приміщення (група приміщень) 115 , Машиномісце/паркомісце П/М-1 , Машиномісце/паркомісце П/М-2 , Машиномісце/паркомісце П/М-3 , Машиномісце/паркомісце П/М-4 , Машиномісце/паркомісце П/М-5 , Машиномісце/паркомісце П/М-6 , Машиномісце/паркомісце П/М-7 , Машиномісце/паркомісце П/М-8 , Машиномісце/паркомісце П/М-9 , Машиномісце/паркомісце П/М-10 , Машиномісце/паркомісце П/М-11 , Машиномісце/паркомісце П/М-12 , Машиномісце/паркомісце П/М-13 , Машиномісце/паркомісце П/М-14 , Машиномісце/паркомісце П/М-15 , Машиномісце/паркомісце П/М-16 , Машиномісце/паркомісце П/М-17 , Машиномісце/паркомісце П/М-18 , Машиномісце/паркомісце П/М-19 , Машиномісце/паркомісце П/М-20 , Машиномісце/паркомісце П/М-21 , Машиномісце/паркомісце П/М-22 , Машиномісце/паркомісце П/М-23 , Машиномісце/паркомісце П/М-24 , Машиномісце/паркомісце П/М-25 , Машиномісце/паркомісце П/М-26 , Машиномісце/паркомісце П/М-27 , Машиномісце/паркомісце П/М-28 , Квартира 1 , Квартира 2 , Квартира 3 , Квартира 4 , Квартира 5 , Квартира 6 , Квартира 7 , Квартира 8 , Квартира 9 , Квартира 10 , Квартира 11 , Квартира 12 , Квартира 13 , Квартира 14 , Квартира 15 , Квартира 16 ,
--------------------------	--

	Квартира 17 , Квартира 18 , Квартира 19 , Квартира 20 , Квартира 21 , Квартира 22 , Квартира 23 , Квартира 24 , Квартира 25 , Квартира 26 , Квартира 27 , Квартира 28 , Квартира 29 , Квартира 30 , Квартира 31 , Квартира 32 , Квартира 33 , Квартира 34 , Квартира 35 , Квартира 36 , Квартира 37 , Квартира 38 , Квартира 39 , Квартира 40 , Квартира 41 , Квартира 42 , Квартира 43 , Квартира 44 , Квартира 45 , Квартира 46 , Квартира 47 , Квартира 48 , Квартира 49 , Квартира 50 , Квартира 51 , Квартира 52 , Квартира 53 , Квартира 54 , Квартира 55 , Квартира 56 , Квартира 57 , Квартира 58 , Квартира 59 , Квартира 60 , Квартира 61 , Квартира 62 , Квартира 63
Відомості про наказ	
Назва об'єкта	багатоквартирний житловий будинок
Вид рішення	Присвоєння
Замовник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ" (13836800)
Номер звернення замовника	РА01:6742-1467-8429-8726
Дата звернення замовника	17.03.2025
Кадастровий номер	4623683800:01:001:0327
Ідентифікатор об'єкту будівництва	01.2400224.4981796.20241009.36.0000.52 # діючий / Будинок «Багатоквартирний житловий будинок №2 в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327)» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)
Номер наказу про присвоєння адреси	358-А
Дата наказу про присвоєння адреси	19.03.2025
Орган, який прийняв наказ про присвоєння адреси	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНОГО ДЕПАРТАМЕНТУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 26526811 Версія №1 Статус (поточна)
Коментар до наказу про присвоєння адреси	

Орган, на який наявне повноваження і виконується підпис	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНОГО ДЕПАРТАМЕНТУ ЛЬВІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (26526811) Версія №1 Статус (поточна)
---	--

Начальник управління державної
реєстрації юридичного департаменту
Львівської міської ради

(посада)

(підпис)

Серватяк Лілія Зіновіївна

(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 20.03.2025



Рішення по адресі

Реєстраційний номер

AR01:1806-8080-2232-0372

Редакція документа

№ 1 від 19.03.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

20.03.2025

Перелік підписантів

1. Серватяк Лілія Зіновіївна ,Начальник управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради



Львівська міська рада
Юридичний департамент

Управління державної реєстрації

79 040, м. Львів, вул. Городоцька, 299, тел.: (032) 254 63 11, udr@lvivcity.gov.ua

НАКАЗ

Про присвоєння адреси

Розглянувши заяву РА01:6742-1467-8429-8726 від 17.03.2025 про присвоєння адреси об'єкту будівництва після отримання права на виконання будівельних робіт на підставі дозволу на виконання будівельних робіт ІУ012250228884, замовник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІН-АВТОСПЕЦ", керуючись статтями 26³-26⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 №690, ухвалою Львівської міської ради від 08.07.2021 №1081 «Про розмежування повноважень між виконавчими органами Львівської міської ради», рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 28.01.2025 №53 «Про затвердження Положення про управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради та його структури»,

НАКАЗУЮ:

1. Об'єкту будівництва – багатоквартирному житловому будинку №2 в складі об'єкта «Нове будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків в с. Лисиничі (земельна ділянка з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327) Пустомитівського району Львівської області. Перша черга», ідентифікатор об'єкта будівництва 01.2400224.4981796.20241009.36.0000.52, що знаходиться на земельній ділянці з кадастровим номером 4623683800:01:001:0327, присвоїти адресу: Україна, Львівська область, Львівський район, Львівська територіальна громада, село Лисиничі, вулиця Освітня, будинок 4, квартири з 1 по 63, приміщення (група приміщень) з 100 по 115, машиномісця/паркомісця з П/М-1 по П/М-28.
2. Рекомендувати замовнику виготовити та встановити номерний знак, зазначений у п. 1 наказу.
3. Повідомити про прийнятий наказ Офіс агломерації та розвитку громад Львівської міської ради, Личаківську районну адміністрацію Львівської міської ради, відділ ведення Державного реєстру виборців Личаківської районної адміністрації Львівської міської ради, ЛКП «Міський центр інформаційних технологій».
4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальниця управління

Лілія СЕРВАТЯК



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№358-А від 19.03.2025
Підписувач Серватяк Лілія Зіновіївна